三、项目详细信息

项目1

| | |
|---|---|
| 项目名称 | 抚州市[illegible]渔湖片区人居环境综合整治项目 |
| 项目类型（一级） | 农林水利 |
| 项目类型（二级） | |
| 本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元) | 0.0500 |
| 其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元) | 0.0000 |
| 项目简要描述 | 项目估算总投资29,757.87万元，其中：工程费用23,244.00万元，工程其他费用3,240.14万元，预备费2,118.73万元，建设期利息1,155.00万元。项目建设内容涉及渔湖街道渔江村、阳美村、渔光村3个村居，建设内容覆盖范围约10.5平方公里，主要建设：道路改造增升及附属设施配套工程，面积96300㎡；道路路面修复工程（含微道），面积28200㎡；排水管网改造工程，长度10.6km；人居环境综合整治工程，面积60000㎡；内河周边环境整治工程， |
| 项目建设期 | 2025年至 2026 年 |
| 项目运营期 | 2027 年至 2054 年 |
| 本项目本次拟发行债券期限（单位：年） | 30 |
| 债券存续期内项目总投资(单位：亿元) | 2.9758 |
| 其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元) | 1.7758 |
| 专项债券融资(单位：亿元) | 1.2000 |
| 其他债务融资(单位：亿元) | 0.0000 |

项目分年融资计划（单位：亿元）

| | 2022年及以前 | 2023年 | 2024年 | 2025年 | 2026年 | 2027年 | 2028年 | 2029年 | 2030年及以后 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 专项债券融资(单位：亿元) | 0.00000000 | 0.00000000 | 0.00000000 | 1.20000000 | 0.00000000 | 0.00000000 | 0.00000000 | 0.00000000 | 0.00000000 |
| 其他债务融资(单位：亿元) | 0.00000000 | 0.00000000 | 0.00000000 | 0.00000000 | 0.00000000 | 0.00000000 | 0.00000000 | 0.00000000 | 0.00000000 |

| | |
|---|---|
| 债券存续期内项目总收益(单位：亿元) | 4.990203365 |

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2020年及以前 | 0.00000000 | 2021年 | 0.00000000 | 2022年 | 0.00000000 | 2023年 | 0.00000000 | 2024年 | 0.00000000 | 2025年 | 0.00000000 |
| 2026年 | 0.00000000 | 2027年 | 0.08475360 | 2028年 | 0.08915221 | 2029年 | 0.09376382 | 2030年 | 0.09859837 | 2031年 | 0.10366623 |
| 2032年 | 0.10897826 | 2033年 | 0.11454581 | 2034年 | 0.12038074 | 2035年 | 0.12649545 | 2036年 | 0.13290292 | 2037年 | 0.13961670 |
| 2038年 | 0.14665095 | 2039年 | 0.15402050 | 2040年 | 0.16174083 | 2041年 | 0.16982812 | 2042年 | 0.17829930 | 2043年 | 0.18717205 |
| 2044年 | 0.19646485 | 2045年 | 0.20619703 | 2046年 | 0.21638878 | 2047年 | 0.22706120 | 2048年 | 0.23823636 | 2049年 | 0.24993730 |
| 2050年 | 0.26218813 | 2051年 | 0.27501401 | 2052年 | 0.28844128 | 2053年 | 0.30249741 | 2054年 | 0.31721116 | 2055年及以后 | 0.00000000 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | 债券存续期内项目总收益/项目总投资 | 1.68 |
| 债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元） | 2.1036 | 债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息 | 2.37 |
| 债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元） | 1.2000 | 债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金 | 4.16 |
| 债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元） | 2.1036 | 债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息 | 2.37 |
| 债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元） | 1.2000 | 债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金 | 4.16 |
| 项目收益预测依据 | 项目建设完成后，可实现驿站租赁收入、市场租赁收入、停车位收入、广告收入等。 | | |

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。