



三、项目详细信息

项目1

项目名称	惠来县体育公园建设项目											
项目类型（一级）	其他											
项目类型（二级）	其他											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.14000000											
项目简要描述	球场、篮球场、羽毛球场、网球场、气排球场、乒乓球场等运动场，儿童活动区，滑板与轮滑运动区，运动器械区，2公里以上健身步道，城市客厅、葵阳书院、地下工程、停车场、公共厕所											
项目建设期												
项目运营期	2024年至2026年											
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	2026年至2055年											
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	30											
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	1.25000000											
专项债券融资(单位：亿元)	0.25000000											
其他债务融资(单位：亿元)	1.00000000											
	0.00000000											
项目分年融资计划（单位：亿元）												
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
专项债券融资(单位：亿元)	0.00000000	0.00000000	0.35000000	0.65000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000			
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000			
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	5.02632											
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）												
2020年及以前	0.00000000	2021年	0.00000000	2022年	0.00000000	2023年	0.00000000	2024年	0.00000000	2025年	0.00000000	
2026年	0.14040000	2027年	0.16848000	2028年	0.16848000	2029年	0.16848000	2030年	0.16848000	2031年	0.16848000	
2032年	0.16848000	2033年	0.16848000	2034年	0.16848000	2035年	0.16848000	2036年	0.16848000	2037年	0.16848000	
2038年	0.16848000	2039年	0.16848000	2040年	0.16848000	2041年	0.16848000	2042年	0.16848000	2043年	0.16848000	
2044年	0.16848000	2045年	0.16848000	2046年	0.16848000	2047年	0.16848000	2048年	0.16848000	2049年	0.16848000	
2050年	0.16848000	2051年	0.16848000	2052年	0.16848000	2053年	0.16848000	2054年	0.16848000	2055年及以后	0.16848000	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）				2.00420000				债券存续期内项目总收益/项目总投资				4.02
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）				1.00000000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				2.51
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）				2.00420000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				5.03
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）				1.00000000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				2.51
项目收益预测依据				经济分析计算期为20年。根据分析，项目充分利用停车场、广告牌出租收入。项目建成后，设置停车位1200个，广告牌200块。经测算，每年停车位和广告牌收入为1684.80万元，项目经营期经营收入为55848万。				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				5.03

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。