

三、项目详细信息

项目1

项目名称		普宁市医疗卫生体系高质量发展提升项目（普宁华侨医院医共体下架山分院住院综合大楼建设项目）											
项目类型（一级）		民生服务											
项目类型（二级）		医疗											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)		0.05000000											
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位:亿元)													
项目简要描述		7.7平方米,地下建筑面积约962平方米,建筑高度约48.2平方米,层数为13层。项目主要建设内容包括:拆除原门诊楼、医技楼、原大门及室外附属设施;新建一栋住院综合大楼、入院大门、											
项目建设期		2025年至2028年											
项目运营期		2029年至2059年											
本项目本次拟发行债券期限（单位:年）		30											
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)		0.83513400											
其中:不含专项债券的项目资本金(单位:亿元)		0.00513400											
专项债券融资(单位:亿元)		0.83000000											
其他债务融资(单位:亿元)													
		项目分年融资计划（单位:亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
专项债券融资(单位:亿元)		0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.50000000	0.20000000	0.13000000						
其他债务融资(单位:亿元)													
		4.81787											
债券存续期内项目总收益(单位:亿元)		债券存续期内项目分年收益（单位:亿元）											
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	
2026年	0.08898800	0.09146800	0.09407300	0.09680800	0.09967900	0.10269500	0.10586000	0.10918500	0.11284720	0.11677300	0.12101200	0.12578100	
2032年	0.10586000	0.10918500	0.11284720	0.11677300	0.12101200	0.12578100	0.13064000	0.13559000	0.14064000	0.14579000	0.15104000	0.15639000	
2038年	0.12847200	0.13292700	0.13760400	0.14251600	0.14767300	0.15308800	0.15877300	0.16474300	0.17101200	0.17759400	0.18450400	0.19176100	
2044年	0.15877300	0.16474300	0.17101200	0.17759400	0.18450400	0.19176100	0.19938000	0.20738100	0.21578100	0.22460100	0.23386200	0.24357400	
2050年	0.19938000	0.20738100	0.21578100	0.22460100	0.23386200	0.24357400	0.25374000	0.26436000	0.27543000	0.28695000	0.29892000	0.31134000	
		债券存续期内项目总收益/项目总投资											
债券存续期内项目总债务融资本息(单位:亿元)		5.77											
债券存续期内项目总债务融资本金(单位:亿元)		2.57											
债券存续期内项目总地方债券融资本息(单位:亿元)		5.80											
债券存续期内项目总地方债券融资本金(单位:亿元)		2.57											
项目收益预测依据		5.80											
		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											
		项目建设和运营后会产生收益,分别为医疗收入等。											

注:1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2.历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。

