

三、项目详细信息

项目1

项目名称	汕尾理工学院项目一期工程											
项目类型（一级）	社会事业											
项目类型（二级）	教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）											
本只专项债券用于该项目的金额(单位：亿元)	0.80000000											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000											
项目简要描述	米)。主要建设内容为供15000人使用的图书馆、室内体育用房、会堂以及学校功能用房，满足10000人使用的教室、实验室、院系及教师业务用房、学生宿舍、食堂、后勤及附属用房等十二项											
项目建设期	2020 年至 2025 年											
项目运营期	2025 年至 2054 年											
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	30											
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	40.43889300											
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	9.70879300											
专项债券融资(单位：亿元)	30.73010000											
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000											
项目分年融资计划（单位：亿元）												
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
专项债券融资(单位：亿元)	20.73010000			10.00000000								
其他债务融资(单位：亿元)												
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)												
92.643292												
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）												
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	1.54812000	
2026年	1.76174400	2027年	2.01809300	2028年	2.32561200	2029年	2.69473400	2030年	2.96400000	2031年	2.96400000	
2032年	2.96400000	2033年	2.96400000	2034年	2.96400000	2035年	2.96400000	2036年	2.96400000	2037年	2.96400000	
2038年	2.96400000	2039年	11.15898900	2040年	2.96400000	2041年	2.96400000	2042年	2.96400000	2043年	2.96400000	
2044年	2.96400000	2045年	2.96400000	2046年	2.96400000	2047年	2.96400000	2048年	2.96400000	2049年	2.96400000	
2050年	2.96400000	2051年	2.96400000	2052年	2.96400000	2053年	2.96400000	2054年	2.96400000	2055年及以后		
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.29		
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）					49.13620600					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		1.89
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）					30.73010000					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		3.01
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）					49.13620600					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		1.89
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）					30.73010000					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		3.01
项目收益预测依据											学费收入、培训费收入、住宿费收入、杂费收入和室内外设施出租收入、土地出让收入	

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。