

三、项目详细信息

项目1

项目名称	珠海市香洲区基于人工智能算法的微纳光子智造与低空数据应用公共服务平台项目											
项目类型（一级）	新型基础设施											
项目类型（二级）	云计算、数据中心、人工智能基础设施											
本次专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.40000000											
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）	0.40000000											
项目简要描述	微纳光子芯片智造模块：对现有厂房进行全面改造，包括拆除部分非承重结构，重新规划内部布局。超洁净车间建设除了上述5000㎡的核心区域，还包括配套的更衣室、风淋室等净化辅助区域建设，面积总计约1000平方米。在设备购置与安装方面，计划采购光刻机、刻蚀机、镀膜机等先进生产设备共30台（套），以及各类检测设备20台（套），并完成设备的安装、调试工作。 低空数据应用模块：低空数据应用模块：建设2个低空起降枢纽（低空综合体），每个枢纽占地面积约10000平方米，包含候机楼、停机坪、维修库等设施建设，总建筑面积约3000平方米。建设1个大型起降场，占地面积约3000平方米，跑道长度200米，宽度15米；建设21个中型起降场，每个占地面积约400平方米，跑道长度50米，宽度8米；建设2个专业测试场，每个占地面积约2000平方米。 建设1个大型起降场，占地面积约3000平方米，跑道长度200米，宽度15米；建设21个中型起降场，每个占地面积约400平方米，跑道长度50米，宽度8米；建设2个专业测试场，每个占地面积约2000平方米。											
项目建设期	2025年至2026年											
项目运营期	2027年至2055年											
本项目本次拟发行债券期限（年）	30											
债券存续期内项目总投资（亿元）	6.00000000											
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.00000000											
专项债券融资（亿元）	1.80000000											
其他债务融资（亿元）	4.20000000											
项目分年融资计划（亿元）												
专项债券融资（亿元）	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
其他债务融资（亿元）	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.40000000	1.40000000							
其他债务融资（亿元）				4.20000000								
债券存续期内项目总收益（亿元）												
19.454026												
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2020年及以前		2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
2026年	0.00000000	0.47188300	0.56381800	0.56132500	0.56837700	0.56497500	0.567110800	0.56497500	0.567110800	0.56497500	0.567110800	
2032年	0.61207000	2033年	0.61983600	2034年	0.61611600	2035年	0.61228400	2036年	0.61971500	2037年	0.61971500	0.61971500
2038年	0.66692200	2039年	0.66261100	2040年	0.65817000	2041年	0.65359500	2042年	0.70967100	2043年	0.70482000	0.70482000
2044年	0.69982500	2045年	0.69467500	2046年	0.68937100	2047年	0.73065100	2048年	0.74493700	2049年	0.73914300	0.73914300
2050年	0.73317300	2051年	0.72702500	2052年	0.73378200	2053年	0.78726000	2054年	0.78054300	2055年及以后	0.77643500	
债券存续期内项目总收益/项目总投资												
3.24												
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）												
7.90350000												
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息												
2.46												
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）												
6.00000000												
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金												
3.24												
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）												
3.15540000												
债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息												
6.17												
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）												
1.80000000												
债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金												
10.81												
项目收益预测依据	微纳光子芯片智造模块经营收入、低空数据应用平台经营收入和停车场、充电桩收入											

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。