

三、项目详细信息

项目1

项目名称		北京理工大学珠海校区学生宿舍补短板工程									
项目类型（一级）		社会事业									
项目类型（二级）		教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.50000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		区内，修缮宿舍主要分布在学校东南侧生活区和西北侧，涉及修缮的宿舍为学3栋、学10栋、学14栋、学15栋、学20栋、学34栋、学36栋、学37栋、T4栋-T8 栋和西区，总建筑面积72352.22平方米。									
项目建设期		2026 年至 2026 年									
项目运营期		2027 年至 2055 年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		10									
债券存续期内项目总投资（亿元）		1.59860000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.47960000									
专项债券融资（亿元）		1.11900000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
债券存续期内项目总收益（亿元）		1.780398									

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。