

三、项目详细信息

项目1

项目名称		新兴县新成工业园北园三期基础设施建设工程西片区及其附属工程									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）		产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）									
本次专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.10000000									
其中：用于符合条件的项目资本金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		新兴县发展和改革局关于新兴县新成工业园北园三期北片区区域内高压线迁改工程项目建设概况：项目主要建设内容及规模：迁改110kV硫黄线#33-#35段，长度约为0.7km；迁改110kV腰黄线#57-#61段，长度约为1.1km；新建10kV车岗平沙支线#9塔至#28塔段线路，长度约1.4km。项目总投资2,255.22万元。 新兴县发展和改革局关于新兴县新成工业园北园三期基础设施建设工程西片区项目建设概况：项目主要建设内容及规模平整场地3638亩，新建市政道路长5.319千米（含全线给水、雨水、污水、交通设施等工程），新建排洪渠8830米，边坡防护141900平方米，外排渠4834米等工程。项目估算总投资101,797.98万元。									
项目建设期		2022 年至 2025 年									
项目运营期		2026 年至 2039 年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		15									
债券存续期内项目总投资（亿元）		10.71317500									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		4.21317500									
专项债券融资（亿元）		6.50000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）		3.00000000	1.30000000	1.20000000	1.00000000						
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）		17.83516913									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.69390000	2027年	0.75490000	2028年	0.82123000	2029年	0.89839690	2030年	0.97682860	2031年	1.05646759
2032年	1.15475892	2033年	1.25561841	2034年	1.36530136	2035年	1.49067997	2036年	1.61418424	2037年	1.75525840
2038年	1.91539205	2039年	2.08225269	2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.66	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			11.79026000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.51	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			6.50000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.74	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			11.79026000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息				1.51	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			6.50000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金				2.74	
项目收益预测依据		商业地租金收入、广告位租金收入及停车位租金收入。									

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

