

三、项目详细信息

项目名称		新兴县职业教育中心改扩建工程									
项目类型（一级）		社会事业									
项目类型（二级）		教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）									
本项目专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.15000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		项目建设总建筑面积23422平方米；建设实训楼、体育馆、女生公寓、男生公寓、校门门楼等，并完善相关配套设施。 项目总用地面积92776.8平方米，总建筑面积23422平方米，拟建设实训楼、体育馆、女生公寓、男生公寓、校门门楼等建筑，并配套实施相关的清表、拆除路面及修复、既有建筑拆除、室外给排水管网、室外供配电工程、燃气管网工程、变配电工程、停车位、充电桩及标识工程等。									
项目建设期		2025年至2027年									
项目运营期		2026年至2039年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		15									
债券存续期内项目总投资（亿元）		1.19121000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.29121000									
专项债券融资（亿元）		0.90000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）					0.35000000	0.55000000					
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）		3.49651									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.08200000	2027年	0.24600000	2028年	0.24600000	2029年	0.24600000	2030年	0.24600000	2031年	0.26205000
2032年	0.26205000	2033年	0.26205000	2034年	0.26205000	2035年	0.26205000	2036年	0.28006500	2037年	0.28006500
2038年	0.28006500	2039年	0.28006500	2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资							2.94
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			1.23075000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.84	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			0.90000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.89	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			1.23075000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					2.84	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			0.90000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					3.89	
项目收益预测依据		学费收入、住宿费收入、继续教育培训收入、食堂收入									

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

