



新建茂名市茂南区妇幼保健院												
社会事业												
卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）												
0.03000000												
0.00000000												
项目简要描述												
项目规划占地面积9800.05平方米，项目总建筑面积39366.68平方米（其中地上建筑面积24858.59平方米，地下停车场2层合计14508.09平方米），地下室设置393个停车位（含2个无障碍车位）。设置病床300张，并配备相关医疗设备。建设内容包括综合大楼（住院部、门诊部、急诊中心、医技中心、保健楼、发热门诊）、业务用房、食堂、污水处理站、消毒中心、供氧中心、垃圾收集站、设计道路、门岗、围墙、绿化、供电等配套设施。												
项目建设期												
2021年至2024年												
项目运营期												
2026年至2055年												
20												
2.29402600												
2.29402600												
2.00000000												
0.00000000												
项目分年融资计划（亿元）												
2023年及以前												
2024年												
2025年												
2026年												
2027年												
2028年												
2029年												
2030年												
2031年及以后												
1.50000000												
0.30000000												
0.20000000												
11.1711												
债券存续期内项目总收益（亿元）												
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2021年及以前												
2022年												
2023年												
2024年												
2025年												
2026年												
2027年												
2028年												
2029年												
2030年												
2031年及以后												
0.33340000												
0.33340000												
0.35000000												
0.35000000												
0.35860000												
0.35860000												
0.37620000												
0.37620000												
0.39440000												
0.39440000												
0.41320000												
0.41320000												
4.87												
5.14												
7.98												
5.14												
7.98												
住院收入、门诊收入以及停车费收入												

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。