

三、项目详细信息

项目1

项目名称		茂名市茂南区人民医院新综合楼附属工程								
项目类型（一级）		社会事业								
项目类型（二级）		卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.20000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000								
项目简要描述		本项目是茂名市茂南区人民医院新综合楼附属工程，建设规模和内容为：（1）新建洁净区域工程13802平方米，包括空气净化机组、医气系统、医院医疗业务平台建设和机房升级改造、射线防护施工等，范围内采用无机板隔墙。其中：新建新生儿（ICU）面积200平方米，放射科面积416平方米，核磁共振及DSA室面积945平方米，体检科面积1800平方米，检验科面积1179平方米，内窥镜科面积430平方米，血透科面积1220平方米，心脑血管CCU面积1344平方米，产科面积1344平方米，重症医学科（ICU）面积2327平方米，手术室面积2597平方米。 （2）一楼大堂建筑面积约1000平方米，应急备用发电装置1项。 （3）综合业务功能室工程，建筑面积约792平方米。 （4）新综合楼病床、医气站、病房设备带及护士呼叫对讲系统1项。 （5）软装工程1项，面积约92000平方米。 （6）台阶铺装、挡土墙建设等面积10000平方米。								
项目建设期		2024年至2027年								
项目运营期		2028年至2055年								
本项目本次拟发行债券期限（年）		20								
债券存续期内项目总投资（亿元）		3.66279800								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.73279800								
专项债券融资（亿元）		2.93000000								
其他债务融资（亿元）		0.00000000								
项目分年融资计划（亿元）										
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			1.40000000	0.73400000	0.79600000					
其他债务融资（亿元）										
债券存续期内项目总收益（亿元）		34.043268								
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2021年及以前	2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	2028年	1.21583100	2029年	1.21583100	2030年	1.21583100	2031年	1.21583100	2032年	1.21583100
2033年	1.21583100	2034年	1.21583100	2035年	1.21583100	2036年	1.21583100	2037年	1.21583100	1.21583100
2039年	1.21583100	2040年	1.21583100	2041年	1.21583100	2042年	1.21583100	2043年	1.21583100	1.21583100
2045年	1.21583100	2046年	1.21583100	2047年	1.21583100	2048年	1.21583100	2049年	1.21583100	1.21583100
2051年	1.21583100	2052年	1.21583100	2053年	1.21583100	2054年	1.21583100	2055年	1.21583100	2056年及以后
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				9.29		
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				4.60269060				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		7.40
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				2.93000000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		11.62
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				4.60269060				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息		7.40
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				2.93000000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金		11.62
项目收益预测依据		住院收入、门诊收入、医院停车位收入和财政补贴收入。								

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。