

## 三、项目详细信息

## 项目1

项目名称	汕头市公共卫生医学中心新建项目										
项目类型（一级）	社会事业										
项目类型（二级）	卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.09000000										
其中：用于符合要求的专项债券本金金额（亿元）	0.00000000										
项目简要描述	项目位于河浦大道、沈海高速、汕湛高速（在建）交汇处，临近河浦高速出入口，总用地面积约为268.2亩，项目规划建设公共卫生临床中心、疾病预防控制中心、卫生应急物资储备中心、公共卫生培训中心等内容。										
项目建设期	2023年至2024年										
项目运营期	2025年至2056年										
本项目本次拟发行债券期限（年）	10										
债券存续期内项目总投资（亿元）	33.42728900										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	5.38079600										
专项债券融资（亿元）	25.08100000										
其他债务融资（亿元）	2.96549300										
项目分年融资计划（亿元）											
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后		
专项债券融资（亿元）	16.51100000	4.07000000	0.14000000	4.36000000							
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）	73.96784391										
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.15203000	2022年	-0.15928177	2023年	-0.14470200	2024年	-0.17916982	2025年	-0.59440821	2026年	-0.91892511
2027年	-0.43677079	2028年	0.20920298	2029年	1.06862710	2030年	1.14618988	2031年	1.22762490	2032年	1.31310232
2033年	1.40279935	2034年	1.49690048	2035年	1.59559784	2036年	1.69909145	2037年	1.80758958	2038年	1.92130904
2039年	2.04047552	2040年	2.16532398	2041年	2.29609899	2042年	2.43305512	2043年	2.57645732	2044年	2.72658138
2045年	2.88371430	2046年	3.04815477	2047年	3.22021362	2048年	3.40021431	2049年	3.58849342	2050年	3.78540119
2051年	3.99130201	2052年	4.20657505	2053年	4.43161477	2054年	4.66683159	2055年	4.91265245	2056年及以后	4.98787694
债券存续期内项目总收益/项目总投资											2.21
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											1.43
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											2.64
债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息											1.57
债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金											2.95
项目收益预测依据	汕头市人民医院2020-2056年医疗净收益										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。