

## 三、项目详细信息

项目1	汕头市潮阳区山海农业产业园振兴带建设项目									
项目名称	乡村振兴带建设项目									
项目类型（一级）	农业									
项目类型（二级）	农业									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.50000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）	0.00000000									
项目简要描述	②乡村农业休闲观光示范片，涵盖竞海、湖边、坑尾、新地、东门、洪洞和西南门共8个村（社区）的乡村示范片区建设。③海门中心渔港潮阳港、海门镇美丽示范圩镇等特色									
项目建设期	2024 年至 2027 年									
项目运营期	2028 年至 2041 年									
本项目本次拟发行债券期限（年）	10									
债券存续期内项目总投资（亿元）	15.18724300									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	3.18724300									
专项债券融资（亿元）	12.00000000									
其他债券融资（亿元）	0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）		0.59000000	0.00000000	5.30000000	6.11000000					
其他债券融资（亿元）										
债券存续期内项目总收益（亿元）										
23.672361										
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年
2033年	0.86539200	0.76013500	1.1.77081900	0.80038100	0.82141400	0.96154600	0.98741400	0.84307700	0.84307700	0.84307700
2039年	1.01405800	0.88837500	0.91204900	0.93643200	0.96154600	0.98741400	0.98741400	0.98741400	0.98741400	0.98741400
2045年		1.04150100	1.06976800	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年
2051年			2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	2054年
债券存续期内项目总收益/项目总投资										
1.56										
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息										
1.45										
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金										
1.97										
债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息										
1.45										
债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金										
1.97										
项目收益预测依据										
服务业收入、渔港承包经营权转让收入、污水处理收入、场地租金收入、停车场收入、广告收入和土地出让收入										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。