三、项目详细信息

项目1

项目名称	茂名市人民医院应急大楼项目
项目类型（一级）	社会事业
项目类型（二级）	卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	3.00000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	项目规划占地面积20000平方米，规划总建筑面积203000㎡，建筑基底面积为11200㎡。地上23层，建筑面积为138000㎡；地下三层（含地下通道），建筑面积为65000㎡，可提供1500张床位。主要建设综合病区楼（主楼）一栋，地上23层，建筑面积122667㎡感染楼1号楼一栋，地上6层，建筑面积6700㎡感染楼2号楼一栋，地上6层，建筑面积4500㎡；辅助用房楼（副楼）三栋，地上3层，建筑面积4133㎡；并配套相应的设备设施。
项目建设期	2022年至2026年
项目运营期	2027年至2055年
本项目本次拟发行债券期限（年）	7
债券存续期内项目总投资（亿元）	18.00000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	5.70000000
专项债券融资（亿元）	12.30000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）	3.85000000	1.10000000	2.75000000	4.60000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	53.959019

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	2.17516100	2028年	2.17516100	2029年	2.17516100	2030年	2.17516100	2031年	2.17516100	2032年	2.06152500
2033年	2.06152500	2034年	2.06152500	2035年	2.06152500	2036年	2.06152500	2037年	1.93553700	2038年	1.93553700
2039年	1.93553700	2040年	1.93553700	2041年	1.93553700	2042年	1.79637600	2043年	1.79637600	2044年	1.79637600
2045年	1.79637600	2046年	1.79637600	2047年	1.64318000	2048年	1.64318000	2049年	1.64318000	2050年	1.64318000
2051年	1.64318000	2052年	1.47503100	2053年	1.47503100	2054年	1.47503100	2055年	1.47503100	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	3.00
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	19.90058000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	2.71
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	12.30000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	4.39
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	19.90058000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	2.71
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	12.30000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	4.39
项目收益预测依据	住院收入。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。