



三、项目详细信息

项目1

项目名称		茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目										
项目类型（一级）		农林水利										
项目类型（二级）		农业										
本项目专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.20000000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000										
项目简要描述		建设规模及内容:涵盖电白区22个镇街的圩镇改造。主要改造内容包括:圩镇道路升级改造及配套设施建设、圩镇环境整治改造、河道整治及两岸建设、圩镇客厅建设、美丽生态圩镇建设、农业产业及配套设施建设,城镇基础设施建设等。其中道路黑底化改造300km、道路配套设施提升改造、雨污分流改造168km、建设非机动车道和人行道150km;沿线设施改造及外立面整治260km;沙琅江、望夫镇西水河、树仔镇大塘上海尾、沙院镇海尾河道、罗坑镇罗西渠等主要河道渠道开展治理,建设两岸护坡;美丽圩镇客厅建设8000平方米;活动休闲空地提质改造6000平方米;建设圩镇特色农业产业基地,配套物流电商及市场周边环境整治;电白典型镇基础设施补短板建设等。										
项目建设期		2025年至2027年										
项目运营期		2028年至2055年										
本项目本次拟发行债券期限（年）		7										
债券存续期内项目总投资（亿元）		30.63753700										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		20.38753700										
专项债券融资（亿元）		10.25000000										
其他债务融资（亿元）		0.00000000										
项目分年融资计划（亿元）												
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后		
专项债券融资（亿元）				0.25000000	5.00000000	5.00000000						
其他债务融资（亿元）												
债券存续期内项目总收益（亿元）		51.42753337										
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年		
2027年		2028年	1.39967015	2029年	1.56201707	2030年	1.70292169	2031年	1.70292169	2032年	1.73186911	
2033年	1.78806743	2034年	1.78806743	2035年	1.78806743	2036年	1.78806743	2037年	1.78806743	2038年	1.87747160	
2039年	1.87747160	2040年	1.87747160	2041年	1.87747160	2042年	1.87747160	2043年	1.97134498	2044年	1.97134498	
2045年	1.97134498	2046年	1.86004597	2047年	1.80239186	2048年	1.89251105	2049年	1.89251105	2050年	1.89251105	
2051年	1.89251105	2052年	1.89251105	2053年	1.98713683	2054年	1.98713683	2055年	1.98713683	2056年及以后		
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						1.68		
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				17.84214000						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		2.88
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				10.25000000						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		5.02
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				17.84214000						债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息		2.88
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				10.25000000						债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金		5.02
项目收益预测依据		农业文化项目收益、广告收入、5G基站收入、停车位收入、充电桩收入和乡村研学收益										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。