三、项目详细信息

项目1

项目名称	广东省揭阳市榕城区人民医院院区改扩建工程项目								
项目类型（一级）	社会事业								
项目类型（二级）	卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.05000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	项目总建设用地面积18002平方米，总建筑面积45256.88平方米，计划分三期进行实施，其中：一期主要改造二号医技楼，新建三至六号楼，并完成相应的安装工程、室外工程、信息系统建设工程和一二号楼间连廊内容；二期新建12F综合住院楼（七号楼），与现有住院楼设连廊相通；三期主要是完善整个院区内剩余的相关配套设施。院区现状为二级综合医院，通过院区改扩建工程实现三级综合医院建设标准。								
项目建设期	2026年至2028年								
项目运营期	2029年至2047年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	15								
债券存续期内项目总投资（亿元）	4.31463600								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	1.36463600								
专项债券融资（亿元）	2.95000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1.70000000	1.00000000	0.25000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000

债券存续期内项目总收益（亿元）	6.989252

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前	0.00000000	2022年	0.00000000	2023年	0.00000000	2024年	0.00000000	2025年	0.00000000	2026年	0.00000000
2027年	0.00000000	2028年	0.00000000	2029年	-0.03237500	2030年	0.07478100	2031年	0.16310200	2032年	0.25331600
2033年	0.30420100	2034年	0.31917000	2035年	0.33726500	2036年	0.35344700	2037年	0.37026800	2038年	0.39040600
2039年	0.40857200	2040年	0.42744600	2041年	0.44984000	2042年	0.47020200	2043年	0.49134800	2044年	0.51623100
2045年	0.53902600	2046年	0.56268600	2047年	0.59032000	2048年	0.00000000	2049年	0.00000000	2050年	0.00000000
2051年	0.00000000	2052年	0.00000000	2053年	0.00000000	2054年	0.00000000	2055年	0.00000000	2056年及以后	0.00000000

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.62
债券存续期内项目总债务融资本总（亿元）	4.41837500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本总	1.58
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	2.95000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.37
债券存续期内项目总地方债融资本总（亿元）	4.41837500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本总	1.58
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	2.95000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.37
项目收益预测依据	项目收益主要为住院收入和门诊收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。