三、项目详细信息

项目1

项目名称	广东省揭阳市榕城区中心医院改扩建工程项目
项目类型（一级）	公益事业
项目类型（二级）	卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.05000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	项目总建设用地面积9250平方米，规划总建筑面积49653.88平方米，计划分二期进行实施，其中一期对现状2栋门诊大楼、1栋住院楼进行升级改造，包括各业务用房的装修升级、医疗设施设备更新和完善、信息化建设等方面；二期计划收储综合楼和1栋现状租用综合楼，拆除后新建1栋地上（13F）建筑面积16400平方米、地下（2F）8000平方米的13层综合住院楼，新增200张床位，并实施信息化建设二期工程工程。
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2029年至2047年
本项目本次拟发行债券期限（年）	15
债券存续期内项目总投资（亿元）	4.70800600
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	1.40800600
专项债券融资（亿元）	3.30000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）	0.00000000	0.00000000	0.00000000	2.00000000	0.70000000	0.60000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000

债券存续期内项目总收益（亿元）	8.07258500

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前	0.00000000	2022年	0.00000000	2023年	0.00000000	2024年	0.00000000	2025年	0.00000000	2026年	0.00000000
2027年	0.00000000	2028年	0.00000000	2029年	-0.07264000	2030年	0.05448500	2031年	0.15894400	2032年	0.29399400
2033年	0.35026700	2034年	0.36863700	2035年	0.38997200	2036年	0.40983800	2037年	0.43049000	2038年	0.45430200
2039年	0.47661300	2040年	0.49979700	2041年	0.52634500	2042年	0.55136500	2043年	0.57735200	2044年	0.60691900
2045年	0.63493900	2046年	0.66402900	2047年	0.69693700	2048年	0.00000000	2049年	0.00000000	2050年	0.00000000
2051年	0.00000000	2052年	0.00000000	2053年	0.00000000	2054年	0.00000000	2055年	0.00000000	2056年及以后	0.00000000

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.71
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	4.94337500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.63
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	3.30000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.45
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	4.94337500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.63
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	3.30000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.45
项目收益预测依据	项目收益主要为住院收入和门诊收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。