三、项目详细信息

项目1

项目名称	揭西县三山文化设施综合提升建设项目
项目类型（一级）	其他
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.25000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	
项目简要描述	；2.建设三山文化公共服务设施，总建筑面积9200平方米；3.三山文化设施修缮工程约4300平方米，主要为结构加固及防水等；4.建设公共文化活动区，占地6500平方米；5.建设三山文化
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2029年至2047年
本项目本次拟发行债券期限（年）	15
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.98000000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.40000000
专项债券融资（亿元）	1.58000000
其他债务融资（亿元）	

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				1.50000000	0.08000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	3.386798

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年		2029年	0.14468400	2030年	0.14897000	2031年	0.15339400	2032年	0.15795900
2033年	0.16267100	2034年	0.16753300	2035年	0.17255000	2036年	0.17772900	2037年	0.18307300	2038年	0.18858700
2039年	0.19427900	2040年	0.20015200	2041年	0.20621400	2042年	0.21246900	2043年	0.21892500	2044年	0.22558700
2045年	0.23246300	2046年	0.23955900	2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.71
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	2.37000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.43
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.58000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.14
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	2.37000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.43
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.58000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.14
项目收益预测依据	项目建成后，项本项目收入来源主要为租赁收入、文化传承科普收入、文化展活动收入、停车位及充电桩收入等。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。