三、项目详细信息

项目1

项目名称	揭西县第一中学扩建项目								
项目类型（一级）	社会事业								
项目类型（二级）	教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.37000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）									
项目简要描述	新增学位2000个。其中，地上建筑面积约64200.83平方米，主要建设教学楼、实验楼、艺体综合楼、学生宿舍楼等教学配套设备设施等；地下建筑面积约10589.51平方米，设置地下车库、								
项目建设期	2026年至2029年								
项目运营期	2030年至2060年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	15								
债券存续期内项目总投资（亿元）	6.89600000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	2.89600000								
专项债券融资（亿元）	4.00000000								
其他债务融资（亿元）									

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				1.00000000	1.50000000	1.00000000	0.50000000		
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	8.988775

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年		2029年	0.26726800	2030年	0.26726800	2031年	0.26726800	2032年	0.27497800
2033年	0.27497800	2034年	0.27497800	2035年	0.27967900	2036年	0.27967900	2037年	0.28291300	2038年	0.28774900
2039年	0.28774900	2040年	0.28774900	2041年	0.29272400	2042年	0.29605600	2043年	0.29605600	2044年	0.30117400
2045年	0.30117400	2046年	0.30117400	2047年	0.30986900	2048年	0.30986900	2049年	0.31138400	2050年	0.31563100
2051年	0.31634500	2052年	0.32036900	2053年	0.32547100	2054年	0.32547100	2055年	0.32671800	2056年及以后	1.00703400

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.30
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	7.01200000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.28
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	4.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.25
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	7.01200000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.28
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	4.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.25
项目收益预测依据	本项目的收益包括普通高中教育学费收入、课后艺术集训等增值服务收入、食堂餐费等其他收入、学生住宿费收入、运动场地及生活驿站等后勤区租赁收入、标准化考点场地及配套设施对外租赁收入等组成。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。