

三、项目详细信息

项目1

项目名称		阳江市全民健身中心										
项目类型（一级）		社会事业										
项目类型（二级）		其他社会事业										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.10000000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000										
项目简要描述		总用地面积约59039.67平方米，总建筑面积约9900平方米。建设体育场馆1栋（建筑面积约9900平方米）、室外曲棍球场、运动场地、儿童游乐场地、匹克球场、5人足球场、周边道路、水池、配电、功能设备等配套设施。										
项目建设期		2023年至2026年										
项目运营期		2027年至2045年										
本项目本次拟发行债券期限（年）		15										
债券存续期内项目总投资（亿元）		0.97246100										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.24246100										
专项债券融资（亿元）		0.73000000										
其他债务融资（亿元）		0.00000000										
项目分年融资计划（亿元）												
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后		
专项债券融资（亿元）			0.50000000	0.08000000	0.15000000							
其他债务融资（亿元）												
债券存续期内项目总收益（亿元）		1.48782111										
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年		
2027年	0.05760701	2028年	0.06022830	2029年	0.06295490	2030年	0.06484280	2031年	0.06678790	2032年	0.06879120	
2033年	0.07085570	2034年	0.07298010	2035年	0.07517060	2036年	0.07742500	2037年	0.07974940	2038年	0.08214250	
2039年	0.08460640	2040年	0.08714290	2041年	0.08975810	2042年	0.09245090	2043年	0.09522410	2044年	0.09808070	
2045年	0.10102260	2046年		2047年		2048年		2049年		2050年		
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后		
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						1.53		
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				1.08246000						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		1.37
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.73000000						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		2.04
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				1.08246000						债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息		1.37
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				0.73000000						债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金		2.04
项目收益预测依据		体育馆、运动设施日常使用、中小學生研学旅行、场馆冠名及广告和停车场										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

