

# 2026 年广东省政府专项债券（四十三期）

## 阳西县高新区绿色食品产业园基础设施项目

### 募投报告

实施单位盖章：



主管部门盖章：



市（县、区）财政局盖章：



2026 年 9 月

## 目录

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| <b>一、项目基本情况</b>             | <b>1</b>  |
| (一) 项目所处区域财政经济情况            | 1         |
| (二) 本地社会发展规划和行业相关规划         | 1         |
| (三) 项目情况                    | 2         |
| (四) 项目立项文件或实施依据             | 3         |
| (五) 责任主体                    | 3         |
| <b>二、项目实施重要性和经济社会效益分析</b>   | <b>4</b>  |
| (一) 重要性分析                   | 5         |
| (二) 经济效益分析                  | 5         |
| (三) 社会效益分析                  | 5         |
| <b>三、项目投资估算、资金筹措方案及使用计划</b> | <b>6</b>  |
| (一) 投资估算                    | 6         |
| (二) 筹措方案                    | 7         |
| (三) 项目实施安排                  | 10        |
| (四) 债券资金用途                  | 10        |
| <b>四、项目收益与融资平衡情况</b>        | <b>11</b> |
| (一) 项目预期成本收益                | 11        |
| 1. 项目收入测算                   | 11        |
| 2. 项目成本及相关税费                | 13        |
| 3. 项目损益情况                   | 15        |
| (二) 融资收益平衡情况                | 16        |
| (三) 总体评价                    | 19        |
| <b>五、专项债券管理</b>             | <b>22</b> |
| (一) 债券资金概况                  | 22        |
| (二) 债券资金管理                  | 24        |
| (三) 职责分工                    | 26        |
| <b>六、项目风险控制</b>             | <b>27</b> |
| (一) 潜在风险及控制措施               | 27        |
| (二) 还款保障措施                  | 33        |
| <b>七、其他需要说明事项</b>           | <b>34</b> |

## 一、项目基本情况

### （一）项目所处区域财政经济情况

阳西县隶属广东省阳江市，位于广东省西南部沿海，东接江城区、阳东区，北邻阳春市，西与电白区交界，南临南海。阳西县总面积 1455 平方千米，海岸线长 126.6 千米。325 国道、广湛高速公路通全境，与沿海高速公路、阳阳铁路、国家一类口岸阳江港连成海、陆交通网络。

2023-2025 年，阳西县分别实现一般公共预算收入 14.89 亿元、10.6 亿元、15.2 亿元，政府性基金收入 7.4 亿元、3.04 亿元、2.55 亿元。

近三年阳西县财政经济情况

| 项目              | 2023 年 | 2024 年 | 2025 年 |
|-----------------|--------|--------|--------|
| 地区生产总值（亿元）      | 275.59 | 283.78 | 296.68 |
| 一般公共预算收入（亿元）    | 14.89  | 10.6   | 15.2   |
| 政府性基金收入（亿元）     | 7.4    | 3.04   | 2.55   |
| 其中：国有土地出让收入（亿元） | 6.95   | 2.54   | 2.09   |
| 政府性基金支出（亿元）     | 16.21  | 25.76  | 17.45  |
| 其中：国有土地出让支出（亿元） | 5.94   | 1.1    | 0.56   |

### （二）本地社会发展规划和行业相关规划

项目建设是改善投资环境，促进阳西县经济社会发展的需要。近年来随着经济实力的不断增强，城市空间的局限，阳西县开始面临资源、环境、产业等多方面的发展瓶颈，呈现工业化进程缓慢，产业结构亟待升级。阳西县高新区绿色食品产业园区基

础配套设施的建设，有利于推进阳西县高新区绿色食品产业园区的发展，有利于增强阳西县域竞争力，有利于加快阳西县工业化发展的步伐，引导国内外优势资金、技术和人才向工业园集聚，推动产业关联度的企业进入园区，实现产业、企业集群发展，极大的提升阳西县的工业基础，促进阳西县经济社会快速发展。

本项目建成后，将进一步完善阳西县基础设施建设，特别是阳西县高新区绿色食品产业园区的基础设施建设，完善了产业园区功能、增强工业发展的承载力，是促进招商引资、加速工业经济发展步伐，构筑了经济发展的平台，优化了投资环境，增强了招商引资的力度。

### **（三）项目情况**

项目建设规模及主要内容：新建 6 条主干路，总长度约 8974.313m，占地面积约 522.57 亩；扩建园区污水处理厂，占地面积约 6451 平方米（9.68 亩）。本项目分三期建设，其中：

一期新建主干路 2 条，路线总长度约 2079.768m, 道路红线宽度为 40m, 设计时速 60km/h, 采用双向 6 车道, 采用混凝土路面结构。

二期新建主干路 2 条，路线总长度约 2759.981m, 道路红线宽度为 36m, 设计时速 60km/h, 采用双向 6 车道，采用混凝土路面结构。

三期新建主干路 2 条，路线总长度约 4134.564m, 道路红线宽

度为 36m,设计时速 60km/h,采用双向 6 车道,采用混凝土路面结构;扩建污水处理厂按 2.0 万吨/日规模建设,占地面积约 6451 平方米。建设内容包括:道路工程、给排水工程、交通工程等。

本项目属于有一定收益的公益性项目。

#### (四) 项目立项文件或实施依据

2020 年 12 月 16 日,取得阳西县发展和改革局出具的《关于阳西县高新区绿色食品产业园基础设施项目可行性研究报告的批复》(西发改工(2020)12 号)。

2020 年 10 月 23 日,取得阳西县人民政府《阳西县人民政府关于开展阳西县高新区绿色食品产业园基础设施项目相关工作的批复》(西府复[2020]250 号)同意由阳西高新区管委会作为项目业主,开展相关工作。

#### (五) 责任主体

1. 本项目实施单位为阳西县高新技术产业开发区管理委员会,机构详细信息如下表:

|          |                                |
|----------|--------------------------------|
| 名称       | 阳西县高新技术产业开发区管理委员会              |
| 统一社会信用代码 | 11441721MB2D124106             |
| 住所       | 阳江市阳西县迎宾大道 26 号天宇城邦 205、206 商铺 |
| 法定代表人    | 陈国江                            |
| 颁发日期     | 2022 年 7 月 5 日                 |
| 机构性质     | 机关                             |
| 赋码机关     | 中共阳西县机构编制委员会办公室                |

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>工作职能</p> | <p>1、贯彻执行国家、省、市有关法律法规和方针政策，拟定阳西高新区发展规划、建设计划、投资计划及有关管理规定和办法，经批准后组织实施。2、统筹、协调阳西高新区的规划、建设和发展工作；3、会同县自然资源主管部门组织编制阳西高新区总体规划、控制性详细规划和重点地区、重要地段的修建性详细规划；组织</p> <p>阳西高新区控规层面的专项规划，一般地区修建详细规划、城市设计等，经批准后组织实施。4、负责管理并按权限审批阳西高新区的投资项。5、拟定阳西高新区内涉及及产业开发管理方面的招商合作、投融资及产业发展政策，并组织实施，承担相关企业和投资者从入驻到建设、生产经营全过程的协调服务工作。6、协助、配合生态环境主管部门实施环评文件审批、环保设施竣工验收、排污许可证核发等管理工作。7、协调自然资源部门做好阳西高新区自然资源资产和国土空间规划管理工作。8、统筹协调县有关部门做好相关管理工作。</p> <p>9、承办县委、县政府交办的其他事项。</p> |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

2. 本项目主管部门为：阳西县高新技术产业开发管理委员会

3. 本项目资产持有单位为：阳西县高新技术产业开发管理委员会

阳西县高新区绿色食品产业园基础设施项目建设完成形成资产后，阳西县高新技术产业开发管理委员会为资产的责任部门，严格按照国家、省和单位内控制度进行管理。

## 二、项目实施重要性和经济社会效益分析

## （一）重要性分析

阳西高新区绿色食品产业园正按照阳西规划发展的“一区五园”产业发展布局，园区位于阳西县织篢镇织篢农场周边区域，阳西绿色食品产业园总规划 2.5 万亩，近年来，围绕擦亮“中国调味品之都”品牌，致力打造全世界最大的调味品生产基地，吸引了卡夫亨氏、厨邦、味事达、广味源等国内外众多知名品牌落户入。项目是满足区域交通安全的需要

绿色食品产业园区基础设施正在初步建设中。但随着入驻园区的企业日益增多，现有基础配套设施已无法满足企业的需要。目前，以厨邦和卡夫亨氏项目为龙头的绿色食品产业集群已初步形成，厨邦、美味鲜等项目增资扩产，卡夫亨氏等 27 个项目建成投产，先后五次被评为省优秀园区，并荣获“中国调味品之都”“中国香谷”“全国调味品十大产业基地”等称号。由于企业落户逐渐增多、园区内基础设施不完善，现状远远不能满足企业的生产经营活动需求，为了满足园区建设发展的要求，加快推进项目建设，因此提出本项目建设。

## （二）经济效益分析

项目实施可以锻炼队伍，增加收入；项目实施将他们开发的房地产升值；为地区经济和社会发展作出贡献；本项目需消耗一大批水泥、钢材、砂石等建筑材料。项目的建设，有利于带动当地建材、建筑、运输等相关行业的发展，扩大内需，培育新的经

济增长点，扩大社会需求，刺激当地经济的发展。并且建设期的工程管理、工程设计、工程施工、工程监理会创造一定的就业机会，工程运行期也需要一定的管理维护人员，而工程项目的建设将大大促进物流业的发展，产生的间接就业机会更多，项目对增加社会就业会作出一定贡献。本项目的实施将促进沿线土地开发，为地区的经济发展、园区的招商环境提供了便捷通道；项目的建设是创建“适宜招商、适宜发展园区”的需要。

### **（三）社会效益分析**

项目的建设，改善了园区的出行条件，提高了园区的招商环境，美化附近生态环境。项目实施将使交通更加方便，生产和生活条件、生活水平将提高。项目实施将使交通条件更加方便，旅游、购物、餐饮、住宿、娱乐、休闲等场所有所增加，旅游环境和投资环境将有较大改善。项目实施将使绿色食品产业园区交通基础设施得到很大的完善，将促进园区经济和社会发展，使居民生活水平得到提高。

## **三、项目投资估算、资金筹措方案及使用计划**

### **（一）投资估算**

#### **1. 编制依据及原则**

（1）《市政工程可行性研究投资估算编制办法》；

（2）《公路工程基本建设项目投资估算编制办法》

(JTGM20-2011)；

- (3) 《公路工程概算定额》(JTG/TB06-01-2007)；
- (4) 《广东省市政工程计价依据》(2018 版)；
- (5) 《给排水工程概预算与经济评价手册》；
- (6) 国家发改委、建设部《关于印发建设项目经济评价方法与参数的通知》(发改)资[2006]132)号)颁发的文件及其有关规定、方法(第三版)；
- (7) 项目所在地 2020 年主要材料的市场报价；
- (8) 国家和地方发布的有关规范要求。

## 2. 项目总投资

项目投资估算表

| 序号    | 投资估算项目名称 | 总金额(万元)   |
|-------|----------|-----------|
| 1     | 建安工程费用   | 48,391.91 |
| 2     | 设备购置费    | 1,869.25  |
| 3     | 预备费等其他费用 | 10,110.44 |
| 项目总投资 |          | 60,371.60 |

## (二) 筹措方案

### 1. 市场化融资资金筹措

无。

### 2. 地方政府债券资金筹措

#### 1) 存量债券资金列式

以前年度已安排专项债券资金共计 17,400.00 万元，对应各批次存量债券资金信息概况如下：

| 序号 | 融资时间节点    | 债券名称                                                 | 发行年限 | 票面利率  | 债券偿还方式       | 融资金额（万元）  |
|----|-----------|------------------------------------------------------|------|-------|--------------|-----------|
| 1  | 2021年6月   | 2021年广东省市政和产业园区基础设施专项债券（六期）                          | 30年  | 3.78% | 每半年支付利息，到期还本 | 9,000.00  |
| 2  | 2021年8月   | 2021年广东省政府专项债券（六十八期）                                 | 30年  | 3.58% | 每半年支付利息，到期还本 | 1,500.00  |
| 3  | 2021年10月  | 2021年广东省政府专项债券（七十六期）                                 | 30年  | 3.69% | 每半年支付利息，到期还本 | 900.00    |
| 4  | 2023年11月  | 从2023年广东省政府专项债券（五十五期）湛江临港大园区B区东海岛石化产业园片区扩园基础设施建设项目调入 | 30年  | 2.99% | 每半年支付利息，到期还本 | 1,000.00  |
| 5  | 2024年8月上旬 | 2024年广东省政府专项债券（五十七期）                                 | 30年  | 2.41% | 每半年支付利息，到期还本 | 1,000.00  |
| 6  | 2024年8月下旬 | 2024年广东省政府专项债券（六十五期）                                 | 30年  | 2.41% | 每半年支付利息，到期还本 | 1,000.00  |
| 7  | 2024年10月  | 2024年广东省政府专项债券（七十八期）                                 | 30年  | 2.36% | 每半年支付利息，到期还本 | 1,000.00  |
| 8  | 2025年1月   | 2025年广东省政府专项债券（七期）                                   | 30年  | 2.06% | 每半年支付利息，到期还本 | 2,000.00  |
| 合计 |           |                                                      |      |       |              | 17,400.00 |

## 2) 本年度及以后年度债券资金概况

2026 年计划安排专项债券资金 1,000.00 万元；

9 月拟发行 2026 年广东省政府专项债券（四十三期）300.00 万元（用于项目资本金 0.00 万元），发行期限 15 年，利率 2.51%，每半年支付利息，到期一次性偿还本金；

2026 年度待后续发行专项债券资金 700.00 万元；

以后年度计划安排专项债券资金 29,800.00 万元。

## 3. 非融资资金筹措

本项目财政性资金 11,171.60 万元，待落实。

项目资金筹措情况（单位：万元）

| 年度     | 项目投资      | 已到位<br>金额 | 市场<br>化<br>融<br>资<br>资<br>金 | 已到位<br>金额 | 非融资资金      |              |           |              |    |              | 地方政府专项债券融资 |            |              |
|--------|-----------|-----------|-----------------------------|-----------|------------|--------------|-----------|--------------|----|--------------|------------|------------|--------------|
|        |           |           |                             |           | 单位自<br>有资金 | 其中：已<br>到位金额 | 财政性资金     | 其中：已<br>到位金额 | 其他 | 其中：已<br>到位金额 | 本次发行金<br>额 | 以前发行金<br>额 | 计划以后发<br>行金额 |
| 合计     | 60,371.60 | 17,400.00 |                             |           |            |              | 12,171.60 |              |    |              | 300.00     | 17,400.00  | 30,500.00    |
| 2021 年 | 11,400.00 | 11,400.00 |                             |           |            |              |           |              |    |              |            | 11,400.00  |              |
| 2023 年 | 1,000.00  | 1,000.00  |                             |           |            |              |           |              |    |              |            | 1,000.00   |              |
| 2024 年 | 3,000.00  | 3,000.00  |                             |           |            |              |           |              |    |              |            | 3,000.00   |              |
| 2025 年 | 2,000.00  | 2,000.00  |                             |           |            |              |           |              |    |              |            | 2,000.00   |              |
| 2026 年 | 1,000.00  |           |                             |           |            |              |           |              |    |              | 300.00     |            | 700.00       |
| 以后年度   | 41,971.60 |           |                             |           |            |              | 12,171.60 |              |    |              |            |            | 29,800.00    |

### （三）项目实施安排

2020 年 12 月 16 日，取得阳西县发展和改革局出具的《关于阳西县高新区绿色食品产业园基础设施项目可行性研究报告的批复》（西发改工〔2020〕12 号）。

2020 年 10 月 23 日，取得阳西县人民政府《阳西县人民政府关于开展阳西县高新区绿色食品产业园基础设施项目相关工作的批复》（西府复〔2020〕250 号）同意由阳西高新区管委会作为项目业主，开展相关工作。

项目建设期 2022 年 9 月至 2027 年 6 月，项目预计运行时间为 2027 年 7 月。

### （四）债券资金用途

项目建设规模及主要内容：新建 6 条主干路，总长度约 8974.313m，占地面积约 522.57 亩；扩建园区污水处理厂，占地面积约 6451 平方米（9.68 亩）。本项目分三期建设，其中：

一期新建主干路 2 条，路线总长度约 2079.768m，道路红线宽度为 40m，设计时速 60km/h，采用双向 6 车道，采用混凝土路面结构。

二期新建主干路 2 条，路线总长度约 2759.981m，道路红线宽度为 36m，设计时速 60km/h，采用双向 6 车道，采用混凝土路面结构。

三期新建主干路 2 条，路线总长度约 4134.564m，道路红线宽

度为 36m,设计时速 60km/h,采用双向 6 车道,采用混凝土路面结构;扩建污水处理厂按 2.0 万吨/日规模建设,占地面积约 6451 平方米。建设内容包括:道路工程、给排水工程、交通工程等。

专项债券资金用途

| 用途                 | 专项债券金额(万元) |
|--------------------|------------|
| 施工款、监理费、征地费用等资本性支出 | 300.00     |
| 合计                 | 300.00     |

四、项目收益与融资平衡情况

(一)项目预期成本收益

1.项目收入测算

根据实施意见汇总稿可知,该项目建成正式运营后主要收入包括出租电缆沟、广告位租金、停车场收入、后勤服务收入。

(1)出租电缆沟收入

本项目建设地点位于阳西县高新区绿色食品产业园内。电缆每年出租收入有 1000 万元。

(2)广告位租金

本项目建设规模为:新建 6 条主干路,总长度约 8974.313m,道路红线宽度为 36m、40m,占地面积约 522.57 亩;扩建园区污水处理厂,占地面积约 6451 平方米(9.6 亩)。预估设置广告位大约有 150 个,每个租金 5000 元/月,则一年的广告位出租收入约为 900.00 万元。

(3)停车场收入

建设停车场共 100 个车位，每月按 30 天，每天 30 元计算，每年收益约为 108.00 万元。

#### （4）后勤服务收入

本园区设置有食堂、便利店，食堂预计人均收费为 30 元/天，便利店人均 20/天，预计本园区人数保持在 3,000 人左右。（天数按 300 天计算）。

### 收入测算明细表

金额单位：人民币万元

| 年度    | 出租电缆沟收入  | 广告位租金  | 停车场收入  | 后勤服务收入   | 合计       |
|-------|----------|--------|--------|----------|----------|
| 第一年   |          |        |        |          | 0.00     |
| 第二年   | 500.00   | 450.00 | 54.00  | 2,250.00 | 3,254.00 |
| 第三年   | 1,000.00 | 900.00 | 108.00 | 4,500.00 | 6,508.00 |
| 第四年   | 1,000.00 | 900.00 | 108.00 | 4,500.00 | 6,508.00 |
| 第五年   | 1,000.00 | 900.00 | 108.00 | 4,500.00 | 6,508.00 |
| 第六年   | 1,000.00 | 900.00 | 108.00 | 4,500.00 | 6,508.00 |
| 第七年   | 1,000.00 | 900.00 | 108.00 | 4,500.00 | 6,508.00 |
| 第八年   | 1,000.00 | 900.00 | 108.00 | 4,500.00 | 6,508.00 |
| 第九年   | 1,000.00 | 900.00 | 108.00 | 4,500.00 | 6,508.00 |
| 第十年   | 1,000.00 | 900.00 | 108.00 | 4,500.00 | 6,508.00 |
| 第十一年  | 1,000.00 | 900.00 | 108.00 | 4,500.00 | 6,508.00 |
| 第十二年  | 1,000.00 | 900.00 | 108.00 | 4,500.00 | 6,508.00 |
| 第十三年  | 1,000.00 | 900.00 | 108.00 | 4,500.00 | 6,508.00 |
| 第十四年  | 1,000.00 | 900.00 | 108.00 | 4,500.00 | 6,508.00 |
| 第十五年  | 1,000.00 | 900.00 | 108.00 | 4,500.00 | 6,508.00 |
| 第十六年  | 1,000.00 | 900.00 | 108.00 | 4,500.00 | 6,508.00 |
| 第十七年  | 1,000.00 | 900.00 | 108.00 | 4,500.00 | 6,508.00 |
| 第十八年  | 1,000.00 | 900.00 | 108.00 | 4,500.00 | 6,508.00 |
| 第十九年  | 1,000.00 | 900.00 | 108.00 | 4,500.00 | 6,508.00 |
| 第二十年  | 1,000.00 | 900.00 | 108.00 | 4,500.00 | 6,508.00 |
| 第二十一年 | 1,000.00 | 900.00 | 108.00 | 4,500.00 | 6,508.00 |

| 年度    | 出租电缆沟收入   | 广告位租金     | 停车场收入    | 后勤服务收入     | 合计         |
|-------|-----------|-----------|----------|------------|------------|
| 第二十二年 | 1,000.00  | 900.00    | 108.00   | 4,500.00   | 6,508.00   |
| 第二十三年 | 1,000.00  | 900.00    | 108.00   | 4,500.00   | 6,508.00   |
| 第二十四年 | 1,000.00  | 900.00    | 108.00   | 4,500.00   | 6,508.00   |
| 第二十五年 | 1,000.00  | 900.00    | 108.00   | 4,500.00   | 6,508.00   |
| 第二十六年 | 1,000.00  | 900.00    | 108.00   | 4,500.00   | 6,508.00   |
| 第二十七年 | 1,000.00  | 900.00    | 108.00   | 4,500.00   | 6,508.00   |
| 第二十八年 | 1,000.00  | 900.00    | 108.00   | 4,500.00   | 6,508.00   |
| 第二十九年 | 1,000.00  | 900.00    | 108.00   | 4,500.00   | 6,508.00   |
| 第三十年  | 1,000.00  | 900.00    | 108.00   | 4,500.00   | 6,508.00   |
| 合计    | 28,500.00 | 25,650.00 | 3,078.00 | 128,250.00 | 185,478.00 |

## 2. 项目成本及相关税费

根据项目实施意见汇总稿可知，该项目建成正式运营后主要支出包括水电费支出、人工工资和维护费。

### (1) 水电费支出

该项目每年用电量是 232.8 万度，工业用电的平均费用为每度电为 0.7 元。一年用水量 16000 吨，商业用水约 1.6 元/立方米。每年（ $2328000 \text{ 度} \times 0.7 \text{ 元} + 1.6 \text{ 元/立方米} \times 16000 \text{ 吨}$ ）/10000=165.52 万元。

### (2) 人工工资

本项目定员 45 人，年人均工资福利费按 2.3 万元估算，每年需要支付的工资为 290.59 万元。

### (3) 维护管理费按 10 万元/年估算。

### 相关税费

①增值税的预测评价应纳税增值税=增值税销项税额-增值税进项税额

其中：根据财政部、国家税务总局、海关总署联合发布《关于深化增值税改革有关政策的公告》，文件规定中计算增值税的收入金额均为不含增值税金额，在计算增值税销项税额时的计算公式为：增值税销项税额=本项目测算收入/(1+增值税税率)×增值税税率；

其中：进项税额取得主要以接受建筑企业的建筑安装服务，根据规定其增值税率为9%，根据项目概预算的投资金额预测可取得的进项税额，项目概预算的投资金额为含税金额，在计算运营成本时已换算为不含税成本，在预测进项税额时的计算公式为：增值税进项税额=项目概预算投资金额/(1+增值税税率)×增值税税率；

②本项目税金包括增值税、城乡建设维护税、教育费附加等，按各收入乘以相应税率计算销项税额；城市维护建设税按增值税7%缴纳，教育费附加按增值税的3%缴纳，地方教育附加按增值税的2%缴纳。

### 成本测算明细表

金额单位：人民币万元

| 年度  | 水电费支出  | 人工工资   | 维护管理费 | 税费     | 合计     |
|-----|--------|--------|-------|--------|--------|
| 第一年 |        |        |       |        | 0.00   |
| 第二年 | 82.76  | 51.75  | 5.00  | 229.61 | 369.12 |
| 第三年 | 165.52 | 103.50 | 10.00 | 459.21 | 738.23 |

| 年度    | 水电费支出    | 人工工资     | 维护管理费  | 税费        | 合计        |
|-------|----------|----------|--------|-----------|-----------|
| 第四年   | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第五年   | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第六年   | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第七年   | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第八年   | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第九年   | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第十年   | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第十一年  | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第十二年  | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第十三年  | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第十四年  | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第十五年  | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第十六年  | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第十七年  | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第十八年  | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第十九年  | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第二十年  | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第二十一年 | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第二十二年 | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第二十三年 | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第二十四年 | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第二十五年 | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第二十六年 | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第二十七年 | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第二十八年 | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第二十九年 | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 第三十年  | 165.52   | 103.50   | 10.00  | 459.21    | 738.23    |
| 合计    | 4,717.32 | 2,949.75 | 285.00 | 13,087.52 | 21,039.59 |

### 3. 项目损益情况

根据上述测算，阳西县高新区绿色食品产业园基础设施项目在债券存续期内的项目营运收益为 164,438.41 万元。

金额单位：人民币万元

| 年度 | 项目运营收入 | 项目运营成本支出 | 项目净收益 |
|----|--------|----------|-------|
|----|--------|----------|-------|

| 年度    | 项目运营收入     | 项目运营成本支出  | 项目净收益      |
|-------|------------|-----------|------------|
| 第一年   | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| 第二年   | 3,254.00   | 369.12    | 2,884.88   |
| 第三年   | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第四年   | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第五年   | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第六年   | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第七年   | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第八年   | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第九年   | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第十年   | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第十一年  | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第十二年  | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第十三年  | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第十四年  | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第十五年  | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第十六年  | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第十七年  | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第十八年  | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第十九年  | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第二十年  | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第二十一年 | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第二十二年 | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第二十三年 | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第二十四年 | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第二十五年 | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第二十六年 | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第二十七年 | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第二十八年 | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第二十九年 | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 第三十年  | 6,508.00   | 738.23    | 5,769.77   |
| 合计    | 185,478.00 | 21,039.59 | 164,438.41 |

## (二) 融资收益平衡情况

### 1. 项目现金流测算表

根据融资项目覆盖专项债券存续期内运营收入与成本费用测算数据以及项目债券融资成本，融资项目运营期内的现金流量情况如下表所示，表明融资项目的收入与支出能够实现总体平衡。

融资项目运营期内项目现金流测算表

金额单位：人民币万元

| 年度    | 项目现金流入   | 项目现金流出   |          | 净现金流量    | 累计现金流量     |
|-------|----------|----------|----------|----------|------------|
|       | 运营收入     | 年度付本息    | 年度运营成本支出 |          |            |
| 第一年   | 0.00     | 773.08   | 0.00     | -773.08  | -773.08    |
| 第二年   | 3,254.00 | 773.08   | 369.12   | 2,111.80 | 1,338.72   |
| 第三年   | 6,508.00 | 773.08   | 738.23   | 4,996.69 | 6,335.41   |
| 第四年   | 6,508.00 | 773.08   | 738.23   | 4,996.69 | 11,332.10  |
| 第五年   | 6,508.00 | 773.08   | 738.23   | 4,996.69 | 16,328.79  |
| 第六年   | 6,508.00 | 773.08   | 738.23   | 4,996.69 | 21,325.47  |
| 第七年   | 6,508.00 | 773.08   | 738.23   | 4,996.69 | 26,322.16  |
| 第八年   | 6,508.00 | 773.08   | 738.23   | 4,996.69 | 31,318.85  |
| 第九年   | 6,508.00 | 773.08   | 738.23   | 4,996.69 | 36,315.54  |
| 第十年   | 6,508.00 | 773.08   | 738.23   | 4,996.69 | 41,312.23  |
| 第十一年  | 6,508.00 | 773.08   | 738.23   | 4,996.69 | 46,308.92  |
| 第十二年  | 6,508.00 | 773.08   | 738.23   | 4,996.69 | 51,305.61  |
| 第十三年  | 6,508.00 | 773.08   | 738.23   | 4,996.69 | 56,302.30  |
| 第十四年  | 6,508.00 | 773.08   | 738.23   | 4,996.69 | 61,298.98  |
| 第十五年  | 6,508.00 | 1,073.08 | 738.23   | 4,696.69 | 65,995.67  |
| 第十六年  | 6,508.00 | 765.55   | 738.23   | 5,004.22 | 70,999.89  |
| 第十七年  | 6,508.00 | 765.55   | 738.23   | 5,004.22 | 76,004.11  |
| 第十八年  | 6,508.00 | 765.55   | 738.23   | 5,004.22 | 81,008.33  |
| 第十九年  | 6,508.00 | 765.55   | 738.23   | 5,004.22 | 86,012.55  |
| 第二十年  | 6,508.00 | 765.55   | 738.23   | 5,004.22 | 91,016.77  |
| 第二十一年 | 6,508.00 | 765.55   | 738.23   | 5,004.22 | 96,020.99  |
| 第二十二年 | 6,508.00 | 765.55   | 738.23   | 5,004.22 | 101,025.20 |
| 第二十三年 | 6,508.00 | 765.55   | 738.23   | 5,004.22 | 106,029.42 |

|       |            |           |           |            |            |
|-------|------------|-----------|-----------|------------|------------|
| 第二十四年 | 6,508.00   | 765.55    | 738.23    | 5,004.22   | 111,033.64 |
| 第二十五年 | 6,508.00   | 765.55    | 738.23    | 5,004.22   | 116,037.86 |
| 第二十六年 | 6,508.00   | 765.55    | 738.23    | 5,004.22   | 121,042.08 |
| 第二十七年 | 6,508.00   | 765.55    | 738.23    | 5,004.22   | 126,046.30 |
| 第二十八年 | 6,508.00   | 765.55    | 738.23    | 5,004.22   | 131,050.52 |
| 第二十九年 | 6,508.00   | 765.55    | 738.23    | 5,004.22   | 136,054.74 |
| 第三十年  | 6,508.00   | 65,765.85 | 738.23    | -59,996.08 | 76,058.66  |
| 合计    | 185,478.00 | 88,379.75 | 21,039.59 | 76,058.66  | 76,058.66  |

### 2. 预期债券存续期内项目收益偿还融资本息情况

本融资项目收益为项目自身营运产生的现金流入，项目营运前需支付的融资利息由项目建设资金支付，预期自融资开始日至融资结束日内，项目产生的政府性基金收入或专项收入用于偿还融资本息的情况如下：

预期项目收益实现情况下的本息覆盖倍数表

金额单位：人民币万元

| 年度   | 项目融资本息偿付金额 |           |           | 债券存续期间各年度运营收益 | 备注                          |
|------|------------|-----------|-----------|---------------|-----------------------------|
|      | 本金         | 利息        | 本息合计      |               |                             |
| 已融资  | 17,400.00  | 17,100.30 | 34,500.30 |               | 已融资本金处为该项目在本次债券存续期内偿还本金汇总金额 |
| 第一年  |            | 773.08    | 773.08    | 0.00          |                             |
| 第二年  |            | 773.08    | 773.08    | 2,884.88      |                             |
| 第三年  |            | 773.08    | 773.08    | 5,769.77      |                             |
| 第四年  |            | 773.08    | 773.08    | 5,769.77      |                             |
| 第五年  |            | 773.08    | 773.08    | 5,769.77      |                             |
| 第六年  |            | 773.08    | 773.08    | 5,769.77      |                             |
| 第七年  |            | 773.08    | 773.08    | 5,769.77      |                             |
| 第八年  |            | 773.08    | 773.08    | 5,769.77      |                             |
| 第九年  |            | 773.08    | 773.08    | 5,769.77      |                             |
| 第十年  |            | 773.08    | 773.08    | 5,769.77      |                             |
| 第十一年 |            | 773.08    | 773.08    | 5,769.77      |                             |
| 第十二年 |            | 773.08    | 773.08    | 5,769.77      |                             |
| 第十三年 |            | 773.08    | 773.08    | 5,769.77      |                             |

|        |           |           |           |            |  |
|--------|-----------|-----------|-----------|------------|--|
| 第十四年   |           | 773.08    | 773.08    | 5,769.77   |  |
| 第十五年   | 300.00    | 773.08    | 1,073.08  | 5,769.77   |  |
| 第十六年   |           | 765.55    | 765.55    | 5,769.77   |  |
| 第十七年   |           | 765.55    | 765.55    | 5,769.77   |  |
| 第十八年   |           | 765.55    | 765.55    | 5,769.77   |  |
| 第十九年   |           | 765.55    | 765.55    | 5,769.77   |  |
| 第二十年   |           | 765.55    | 765.55    | 5,769.77   |  |
| 第二十一年  |           | 765.55    | 765.55    | 5,769.77   |  |
| 第二十二年  |           | 765.55    | 765.55    | 5,769.77   |  |
| 第二十三年  |           | 765.55    | 765.55    | 5,769.77   |  |
| 第二十四年  |           | 765.55    | 765.55    | 5,769.77   |  |
| 第二十五年  |           | 765.55    | 765.55    | 5,769.77   |  |
| 第二十六年  |           | 765.55    | 765.55    | 5,769.77   |  |
| 第二十七年  |           | 765.55    | 765.55    | 5,769.77   |  |
| 第二十八年  |           | 765.55    | 765.55    | 5,769.77   |  |
| 第二十九年  |           | 765.55    | 765.55    | 5,769.77   |  |
| 第三十年   | 30,500.00 | 765.55    | 31,265.55 | 5,769.77   |  |
| 合计     | 48,200.00 | 40,179.75 | 88,379.75 | 164,438.41 |  |
| 本息覆盖倍数 | 1.86      |           |           |            |  |

### (三) 总体评价

依据当前的市场状况及数据，对未来的收益及现金流进行预测，存在较大的不确定性。在诸多不确定性因素中，预期项目收益的变动对本项目的影响最为重要。本着保守性原则，下面对预期项目收益情况向下波动进行敏感性分析。

预期项目收益实现 90%情况下的本息覆盖倍数表

金额单位:人民币万元

| 年度  | 项目融资本息偿付金额 |           |           | 债券存续期间各年度运营收益 | 备注                          |
|-----|------------|-----------|-----------|---------------|-----------------------------|
|     | 本金         | 利息        | 本息合计      |               |                             |
| 已融资 | 17,400.00  | 17,100.30 | 34,500.30 |               | 已融资本金处为该项目在本次债券存续期内偿还本金汇总金额 |
| 第一年 |            | 773.08    | 773.08    | 0.00          |                             |
| 第二年 |            | 773.08    | 773.08    | 2,596.39      |                             |

|        |           |           |           |            |  |
|--------|-----------|-----------|-----------|------------|--|
| 第三年    |           | 773.08    | 773.08    | 5,192.79   |  |
| 第四年    |           | 773.08    | 773.08    | 5,192.79   |  |
| 第五年    |           | 773.08    | 773.08    | 5,192.79   |  |
| 第六年    |           | 773.08    | 773.08    | 5,192.79   |  |
| 第七年    |           | 773.08    | 773.08    | 5,192.79   |  |
| 第八年    |           | 773.08    | 773.08    | 5,192.79   |  |
| 第九年    |           | 773.08    | 773.08    | 5,192.79   |  |
| 第十年    |           | 773.08    | 773.08    | 5,192.79   |  |
| 第十一年   |           | 773.08    | 773.08    | 5,192.79   |  |
| 第十二年   |           | 773.08    | 773.08    | 5,192.79   |  |
| 第十三年   |           | 773.08    | 773.08    | 5,192.79   |  |
| 第十四年   |           | 773.08    | 773.08    | 5,192.79   |  |
| 第十五年   | 300.00    | 773.08    | 1,073.08  | 5,192.79   |  |
| 第十六年   |           | 765.55    | 765.55    | 5,192.79   |  |
| 第十七年   |           | 765.55    | 765.55    | 5,192.79   |  |
| 第十八年   |           | 765.55    | 765.55    | 5,192.79   |  |
| 第十九年   |           | 765.55    | 765.55    | 5,192.79   |  |
| 第二十年   |           | 765.55    | 765.55    | 5,192.79   |  |
| 第二十一年  |           | 765.55    | 765.55    | 5,192.79   |  |
| 第二十二年  |           | 765.55    | 765.55    | 5,192.79   |  |
| 第二十三年  |           | 765.55    | 765.55    | 5,192.79   |  |
| 第二十四年  |           | 765.55    | 765.55    | 5,192.79   |  |
| 第二十五年  |           | 765.55    | 765.55    | 5,192.79   |  |
| 第二十六年  |           | 765.55    | 765.55    | 5,192.79   |  |
| 第二十七年  |           | 765.55    | 765.55    | 5,192.79   |  |
| 第二十八年  |           | 765.55    | 765.55    | 5,192.79   |  |
| 第二十九年  |           | 765.55    | 765.55    | 5,192.79   |  |
| 第三十年   | 30,500.00 | 765.55    | 31,265.55 | 5,192.79   |  |
| 合计     | 48,200.00 | 40,179.75 | 88,379.75 | 147,994.56 |  |
| 本息覆盖倍数 | 1.67      |           |           |            |  |

预期项目收益实现 80%情况下的本息覆盖倍数表

金额单位:人民币万元

| 年度 | 项目融资本息偿付金额 |    |      | 债券存续期间各年度运营收益 | 备注 |
|----|------------|----|------|---------------|----|
|    | 本金         | 利息 | 本息合计 |               |    |

|        |           |           |           |            |                                         |
|--------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------------------------------------|
| 已融资    | 17,400.00 | 17,100.30 | 34,500.30 |            | 已融资本金处为<br>该项目在本次债<br>券存续期内偿还<br>本金汇总金额 |
| 第一年    |           | 773.08    | 773.08    | 0.00       |                                         |
| 第二年    |           | 773.08    | 773.08    | 2,307.90   |                                         |
| 第三年    |           | 773.08    | 773.08    | 4,615.82   |                                         |
| 第四年    |           | 773.08    | 773.08    | 4,615.82   |                                         |
| 第五年    |           | 773.08    | 773.08    | 4,615.82   |                                         |
| 第六年    |           | 773.08    | 773.08    | 4,615.82   |                                         |
| 第七年    |           | 773.08    | 773.08    | 4,615.82   |                                         |
| 第八年    |           | 773.08    | 773.08    | 4,615.82   |                                         |
| 第九年    |           | 773.08    | 773.08    | 4,615.82   |                                         |
| 第十年    |           | 773.08    | 773.08    | 4,615.82   |                                         |
| 第十一年   |           | 773.08    | 773.08    | 4,615.82   |                                         |
| 第十二年   |           | 773.08    | 773.08    | 4,615.82   |                                         |
| 第十三年   |           | 773.08    | 773.08    | 4,615.82   |                                         |
| 第十四年   |           | 773.08    | 773.08    | 4,615.82   |                                         |
| 第十五年   | 300.00    | 773.08    | 1,073.08  | 4,615.82   |                                         |
| 第十六年   |           | 765.55    | 765.55    | 4,615.82   |                                         |
| 第十七年   |           | 765.55    | 765.55    | 4,615.82   |                                         |
| 第十八年   |           | 765.55    | 765.55    | 4,615.82   |                                         |
| 第十九年   |           | 765.55    | 765.55    | 4,615.82   |                                         |
| 第二十年   |           | 765.55    | 765.55    | 4,615.82   |                                         |
| 第二十一年  |           | 765.55    | 765.55    | 4,615.82   |                                         |
| 第二十二年  |           | 765.55    | 765.55    | 4,615.82   |                                         |
| 第二十三年  |           | 765.55    | 765.55    | 4,615.82   |                                         |
| 第二十四年  |           | 765.55    | 765.55    | 4,615.82   |                                         |
| 第二十五年  |           | 765.55    | 765.55    | 4,615.82   |                                         |
| 第二十六年  |           | 765.55    | 765.55    | 4,615.82   |                                         |
| 第二十七年  |           | 765.55    | 765.55    | 4,615.82   |                                         |
| 第二十八年  |           | 765.55    | 765.55    | 4,615.82   |                                         |
| 第二十九年  |           | 765.55    | 765.55    | 4,615.82   |                                         |
| 第三十年   | 30,500.00 | 765.55    | 31,265.55 | 4,615.82   |                                         |
| 合计     | 48,200.00 | 40,179.75 | 88,379.75 | 131,550.72 |                                         |
| 本息覆盖倍数 | 1.49      |           |           |            |                                         |

综上所述，预计阳西县高新区绿色食品产业园基础设施项目预期项目收益对融资成本覆盖倍数均大于或等于 1.49，项目收益可以覆盖融资成本，不能偿还的风险较低。

五、专项债券管理

（一）债券资金概况

1. 存量债券资金列式

以前年度已安排专项债券资金共计 17,400.00 万元，对应各批次存量债券资金信息概况如下：

| 序号 | 融资时间节点    | 债券名称                                                 | 发行年限 | 票面利率  | 债券偿还方式       | 融资金额（万元）  |
|----|-----------|------------------------------------------------------|------|-------|--------------|-----------|
| 1  | 2021年6月   | 2021年广东省市政和产业园区基础设施专项债券（六期）                          | 30年  | 3.78% | 每半年支付利息，到期还本 | 9,000.00  |
| 2  | 2021年8月   | 2021年广东省政府专项债券（六十八期）                                 | 30年  | 3.58% | 每半年支付利息，到期还本 | 1,500.00  |
| 3  | 2021年10月  | 2021年广东省政府专项债券（七十六期）                                 | 30年  | 3.69% | 每半年支付利息，到期还本 | 900.00    |
| 4  | 2023年11月  | 从2023年广东省政府专项债券（五十五期）湛江临港大园区B区东海岛石化产业园片区扩园基础设施建设项目调入 | 30年  | 2.99% | 每半年支付利息，到期还本 | 1,000.00  |
| 5  | 2024年8月上旬 | 2024年广东省政府专项债券（五十七期）                                 | 30年  | 2.41% | 每半年支付利息，到期还本 | 1,000.00  |
| 6  | 2024年8月下旬 | 2024年广东省政府专项债券（六十五期）                                 | 30年  | 2.41% | 每半年支付利息，到期还本 | 1,000.00  |
| 7  | 2024年10月  | 2024年广东省政府专项债券（七十八期）                                 | 30年  | 2.36% | 每半年支付利息，到期还本 | 1,000.00  |
| 8  | 2025年1月   | 2025年广东省政府专项债券（七期）                                   | 30年  | 2.06% | 每半年支付利息，到期还本 | 2,000.00  |
| 合计 |           |                                                      |      |       |              | 17,400.00 |

2. 本年度及以后年度债券资金概况

2026 年计划安排专项债券资金 1,000.00 万元;

9 月拟发行 2026 年广东省政府专项债券(四十三期)300.00 万元(用于项目资本金 0.00 万元),发行期限 15 年,利率 2.51%,每半年支付利息,到期一次性偿还本金;

2026 年度待后续发行专项债券资金 700.00 万元;

以后年度计划安排专项债券资金 29,800.00 万元。

### 3. 还本付息测算

本债券存续期计划发行期限为三十年,假设融资利率 2.51%,每半年支付利息,到期一次性偿还本金。按照预算法要求,项目所在地按预算管理级次将此次专项债券纳入政府性基金预算管理。

#### 项目还本付息测算汇总表

金额单位:人民币万元

| 年度  | 期初本金<br>金额 | 本期偿还本<br>金 | 期末本金余<br>额 | 融资利率  | 应付利息      | 还本付息合<br>计 |
|-----|------------|------------|------------|-------|-----------|------------|
| 已融资 | 9,000.00   | 9,000.00   |            | 3.78% | 10,206.00 | 19,206.00  |
| 已融资 | 1,500.00   | 1,500.00   |            | 3.58% | 1,611.00  | 3,111.00   |
| 已融资 | 900.00     | 900.00     |            | 3.69% | 996.30    | 1,896.30   |
| 已融资 | 1,000.00   | 1,000.00   |            | 2.99% | 897.00    | 1,897.00   |
| 已融资 | 1,000.00   | 1,000.00   |            | 2.41% | 723.00    | 1,723.00   |
| 已融资 | 1,000.00   | 1,000.00   |            | 2.41% | 723.00    | 1,723.00   |
| 已融资 | 1,000.00   | 1,000.00   |            | 2.36% | 708.00    | 1,708.00   |
| 已融资 | 2,000.00   | 2,000.00   |            | 2.06% | 1,236.00  | 3,236.00   |
| 第一年 | 30,800.00  |            | 30,800.00  | 2.51% | 773.08    | 773.08     |
| 第二年 | 30,800.00  |            | 30,800.00  | 2.51% | 773.08    | 773.08     |
| 第三年 | 30,800.00  |            | 30,800.00  | 2.51% | 773.08    | 773.08     |
| 第四年 | 30,800.00  |            | 30,800.00  | 2.51% | 773.08    | 773.08     |
| 第五年 | 30,800.00  |            | 30,800.00  | 2.51% | 773.08    | 773.08     |

| 年度    | 期初本金<br>金额 | 本期偿还本<br>金 | 期末本金余<br>额 | 融资利率  | 应付利息      | 还本付息合<br>计 |
|-------|------------|------------|------------|-------|-----------|------------|
| 第六年   | 30,800.00  |            | 30,800.00  | 2.51% | 773.08    | 773.08     |
| 第七年   | 30,800.00  |            | 30,800.00  | 2.51% | 773.08    | 773.08     |
| 第八年   | 30,800.00  |            | 30,800.00  | 2.51% | 773.08    | 773.08     |
| 第九年   | 30,800.00  |            | 30,800.00  | 2.51% | 773.08    | 773.08     |
| 第十年   | 30,800.00  |            | 30,800.00  | 2.51% | 773.08    | 773.08     |
| 第十一年  | 30,800.00  |            | 30,800.00  | 2.51% | 773.08    | 773.08     |
| 第十二年  | 30,800.00  |            | 30,800.00  | 2.51% | 773.08    | 773.08     |
| 第十三年  | 30,800.00  |            | 30,800.00  | 2.51% | 773.08    | 773.08     |
| 第十四年  | 30,800.00  |            | 30,800.00  | 2.51% | 773.08    | 773.08     |
| 第十五年  | 30,800.00  | 300.00     | 30,500.00  | 2.51% | 773.08    | 1,073.08   |
| 第十六年  | 30,500.00  |            | 30,500.00  | 2.51% | 765.55    | 765.55     |
| 第十七年  | 30,500.00  |            | 30,500.00  | 2.51% | 765.55    | 765.55     |
| 第十八年  | 30,500.00  |            | 30,500.00  | 2.51% | 765.55    | 765.55     |
| 第十九年  | 30,500.00  |            | 30,500.00  | 2.51% | 765.55    | 765.55     |
| 第二十年  | 30,500.00  |            | 30,500.00  | 2.51% | 765.55    | 765.55     |
| 第二十一年 | 30,500.00  |            | 30,500.00  | 2.51% | 765.55    | 765.55     |
| 第二十二年 | 30,500.00  |            | 30,500.00  | 2.51% | 765.55    | 765.55     |
| 第二十三年 | 30,500.00  |            | 30,500.00  | 2.51% | 765.55    | 765.55     |
| 第二十四年 | 30,500.00  |            | 30,500.00  | 2.51% | 765.55    | 765.55     |
| 第二十五年 | 30,500.00  |            | 30,500.00  | 2.51% | 765.55    | 765.55     |
| 第二十六年 | 30,500.00  |            | 30,500.00  | 2.51% | 765.55    | 765.55     |
| 第二十七年 | 30,500.00  |            | 30,500.00  | 2.51% | 765.55    | 765.55     |
| 第二十八年 | 30,500.00  |            | 30,500.00  | 2.51% | 765.55    | 765.55     |
| 第二十九年 | 30,500.00  |            | 30,500.00  | 2.51% | 765.55    | 765.55     |
| 第三十年  | 30,500.00  | 30,500.00  |            | 2.51% | 765.55    | 31,265.55  |
| 合计    |            | 48,200.00  |            |       | 40,179.75 | 88,379.75  |

## （二）债券资金管理

本项目严格执行专项债券资金专款专用的原则，将建立明确主管部门及职责，其中组合使用专项债券和市场化融资的，应实行分账管理。执行严格的流入管理和流出管理制度，并按照中发〔2018〕34号文的要求进行绩效评价，加强资金的使用与管理。

1. 资金流入管理：项目资金流入主要包括资本金、债券资金和项目收入流入。本项目资本金来源于项目建设单位自有资金及财政资金。本项目专项债券资金由市级财政统一管理，专账核算，专款专用，不得挪用。或者在商业银行开立独立于日常经营账户的债券资金管理专用账户（以下简称债券资金专户），用于专项债券募集资金的接收、存储及划转。本项目收入专款专用，用于本项目债券本息的偿付。

2. 资金流出管理：本项目资金流出主要包括项目投资支出、债券本息偿付和项目运营成本。关于建设投资等支出，负责实施的施工单位按照进度提出申请，施工单位需如实填写专项债券资金支付审批表、已完工程量、综合单价、变更、索赔凭证、工程进度等要件，并报送监理单位、项目建设单位及审计单位，经监理单位、项目建设单位及审计单位审核后，按债券资金管理办法相关规定拨付资金。关于债券本息偿付，项目收入实现后，由项目单位准备需要到期支付的债券本息，并将项目收益转至财政部门，由财政部门向省财政厅缴纳本期应当承担的还本付息资金。项目运营成本严格按计划支出，预算外支出要上报审批。

3. 资金预算绩效评价：财政部门将按照中共中央国务院印发《关于全面实施预算绩效管理的意见》（中发〔2018〕34号）的要求，将专项债券资金的使用纳入到项目主管单位的绩效评价范

围之内，绩效评价结果将决定债券资金的拨付额度及拨付进程及同类项目专项债的再次申报批复。

### **（三）职责分工**

阳江市阳西县财政局负责按照专项债务管理规定，组织做好信息披露等工作。负责组织项目专项债券发行工作。负责组织项目专项债券还本付息。财政部门应组织建立相应的资产登记和统计报告制度，会同主管部门、项目单位加强专项债券项目对应资产管理。

阳西县高新技术产业开发区管理委员会负责组织制定专项债券项目融资平衡方案，督促指导项目单位做好项目专项债券发行准备工作和信息披露有关工作。负责对项目建设、资金使用和还本付息进行监督，指导项目单位加快项目建设、规范专项债券资金使用，加快专项债券资金支出进度。合理评估发行项目专项债券对应项目风险并组织风险应对工作。负责编制项目专项债券还本付息年度预算，组织督促项目单位及时缴交还本付息资金，确保债券还本付息不出任何风险。项目主管部门、项目单位应当认真履行项目建设、运营、维护责任，保障项目如期实施，确保项目收益与融资平衡。及时组织项目单位将项目形成的资产进行资产登记管理。

阳西县高新技术产业开发区管理委员会责按照债券发行组织等统一安排，研究制定专项债券项目融资平衡方案，及时提供项

目专项债券发行和信息披露有关项目信息。负责项目建设、运营管理，规范专项债券资金使用，加快专项债券资金支出进度。负责分析预测发行项目专项债券对应项目风险并提出应对措施。负责按规定缴交项目对应的政府性基金预算收入或专项收入。指导督促资产持有单位及时将项目形成的资产按照约定的产权归属进行资产登记入账管理。

阳西县高新技术产业开发管理委员会负责专项债形成资产产权登记、会计核算、收益收缴等工作。阳西县高新技术产业开发管理委员会负责对专项债形成资产进行分类确认，按照国家统一的会计制度进行会计核算，及时登记入账及产权登记，并当按照资产管理有关规定管理和维护专项债形成资产。阳西县高新技术产业开发管理委员会负责及时收取资产收益，并将对应的政府性基金收入和用于偿还专项债券的专项收入按程序及时足额上缴。

## **六、项目风险控制**

### **（一）潜在风险及控制措施**

项目可能存在潜在的工程实施风险、组织及管理风险、财务及融资风险、收益实现规模与预期存在差异的风险、收益专项用于偿债的操作风险、利率波动风险。本期专项债券发行的主要法律风险及风险控制措施如下：

#### **1. 影响项目施工进度或正常运营的风险及控制措施。**

### (1) 自然环境和施工条件带来的风险

#### 风险因素:

- 1) 突发事件影响, 如恶劣天气、地震、临时停水、停电、交通中断等;
- 2) 提供的场地条件不及时或不能正常满足工程需要;
- 3) 外界配合条件有问题, 如交通运输受阻, 水、电供应条件不具备等;
- 4) 监理到位工作不到位, 影响工期;
- 5) 施工出现质量问题, 延误工期。

#### 风险应对措施:

- 1) 基础工程尽量避开雨季施工, 否则应采取有效防护措施;
- 2) 施工工棚搭建满足防震要求;
- 3) 做好防止交通中断、停电、停水应急预案;
- 4) 强化前期地质勘查工作, 防止因地质勘测不到位造成的停工;
- 5) 项目建设前周密设计供排水、供配电方案, 防止水电供应造成停工;
- 6) 搞好社会稳定风险评估和防范方案, 密切与相关单位沟通, 减少单位临时工程施工干扰, 市民闹事, 节假日交通管制, 市容整顿的限制等造成的工期延误;

7) 与监理单位签订严格、职责明确的监理合同，加强对监理单位的监管，明确监理单位的责任；

8) 强化质量管理，严格按照规范和条例招投标、施工、监理和质量检查，杜绝质量问题影响施工进度。

## (2) 施工方风险

风险因素：

- 1) 施工计划不周详；
- 2) 施工技术力量达不到要求；
- 3) 施工组织能力差；
- 4) 对施工图纸的领会能力差；
- 5) 施工应急预案差；
- 6) 施工单位提交的材料、样品不及时，导致工期延误；
- 7) 施工过程中出现质量问题；
- 8) 施工人员不就位或施工过程中施工人员不足。

风险控制措施：

1) 通过招投标选择社会信誉好，技术力量强、管理能力高的施工队伍；

2) 进行事前控制：审核施工单位提交的施工进度计划；审核施工单位提交的施工方案；审核施工单位提交的施工总平面图；制定材料、设备的采、供计划；按期完成现场障碍物的拆除，及

时向施工单位提供现场；落实施工临时供水、供电，接通施工道路、电话线路，及时为施工单位创造必要的施工条件。

3) 进行工程进度的检查：审批施工计划及施工修改计划；审核施工单位每旬、每月提交的工程进度报告；按合同要求，及时进行工程计量验收和质量验收；做好有关进度、计量方面的签证；进行工程进度的动态管理；为工程进度款的支付签署进度、计量方面认证意见；组织现场协调会。

4) 进行事后控制：要求施工单位制定保证总工期不突破的对策措施，主要有技术措施、组织措施、经济措施、合同措施；要求施工方制定月、季工期进度拖延后的补救措施；调整相应的施工计划、材料设备、资金供应计划等，在新的条件上组织新的协调和平衡。

### (3) 资金落实情况

风险因素：

1) 资金不到位，工程款不能按时拨付影响施工，导致耽误工期；

2) 资金不到位，影响材料供应商不能及时供货，导致耽误工期；

3) 资金不到位，导致监理、质检等与施工相关的部门无法工作，导致耽误工期。

风险应对措施：

- 1) 资金不足额就位，不得动工建设；
- 2) 严格财经制度，防止建设资金被贪污、挪用。

#### (4) 工程事故

风险因素：

- 1) 人身安全对施工工期的影响；
- 2) 设备损毁对施工工期的影响；
- 3) 火灾、电击对设备、设施破坏对工期的影响；
- 4) 事故处理不当，引起群体事件，影响建设工期。

风险应对措施：

- 1) 编制和执行施工安全工作守则，建立安全报告制度，设立专职安全监理和安全员；
- 2) 加强对施工人员的安全教育，增强施工人员的安全防范意识，提高安全防范自救能力；
- 3) 配发和使用安全帽、安全带、安全网、安全标志等安全设备；
- 4) 施工场所按规定进行围挡封闭，架设安全网。洞口及临边进行防护；
- 5) 对结构复杂、危险性大、特性较多的特殊工程（如起重吊装作业、脚手架工程、模板工程、基坑支护等）要采取专项安全措施；

6)考虑不同季节对施工的不安全因素,在雨季施工应做好防电、防雷、防坍塌和防强风的工作。冬季施工应做好防风、防火、防滑等工作。

## 2. 影响项目收益的风险及控制措施

### (1) 市场风险

风险因素: 市场利率波动将会对本项目财务成本产生影响,进而影响项目投资收益的平衡。

风险应对措施:

为控制项目融资平衡风险,可动态调整债券发行期限和还款方式及时间,做好期限配比、还款计划和准备,加快资金周转,适当增大流动比率,充分盘活资金,用资金使用效率收益对冲利率波动损失。

### (2) 财务风险

风险因素:

1) 资金周转风险: 本项目基础设施投入资金较大,建设资金部分采取申请债券融资解决,如在实施过程中遭遇意外的困难而使项目建设延期的局面,或遇市场发生重大变化,项目可能出现资金周转困难;

2) 投资估算风险: 本项目总投资的不准确的调整都会导致项目财务风险,本项目的投资估算结果是建立在目前的政策、法规、

市场因素的基础上编制的，由于本项目建设周期较短，未来国家及地方政策、法规、市场等因素的变化不确定性较小。

风险应对措施：

1) 充分考虑项目建设的特点，对项目基础设施建设进行周密的安排，保证按期完工，充分落实建设所需资金。

2) 加强促进现金回流。项目实施方和项目主管单位应实时监管项目的变现情况，确保债券发行资金的按时回笼，以增强项目的抗风险能力。

3) 委托中介机构对实施过程中，定期对估算投资进行审核验证，如发现对估算投资产生影响的情况，应及时采取措施进行解决。

## （二）还款保障措施

按照《国务院办公厅关于印发地方政府性债务风险应急处置预案的通知》（国办函〔2016〕88号）规定，本级政府对地方政府债券依法承担全部偿还责任。本级财政将按照《财政部关于印发〈地方政府专项债务预算管理办法〉的通知》（财预〔2016〕155号）规定，及时按照约定逐级向省财政缴纳本级应当承担的还本付息资金，由省财政按照合同约定及时偿还专项债券到期本息。如偿债出现困难，将通过调减投资计划、处置可变现资产、调整预算支出结构等方式筹集资金偿还债务。未按时足额向省财政缴纳专项债券还本付息资金的，省财政采取适当方式扣回。

## 七、其他需要说明事项

根据《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》的通知（财预〔2021〕61号）与广东省财政厅《关于进一步管好用好地方政府专项债券资金的通知》（粤财债〔2020〕24号）规定：申报地方政府专项债券的项目应通过事前绩效评估、绩效目标管理、绩效运行监控、绩效评价管理、评价结果应用等环节推动提升债券资金配置效率和使用效益的过程。本项目单位已开展本项目的事前绩效评估。

按照《财政部关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）规定，分类发行专项债券的地方政府应当及时披露专项债券及其项目信息。财政部门应当在门户网站等及时披露专项债券对应的项目概况、项目预期收益和融资平衡方案、专项债券规模和期限、发行计划安排、还本付息等信息。行业主管部门和项目单位应当及时披露项目进度、专项债券资金使用情况等信息。

根据《财政部关于做好地方政府专项债券发行工作的意见》（财库〔2018〕72号），省级财政部门应当及时在本单位门户网站、中国债券信息网等网站披露地方债券发行相关信息，不再向财政部备案需公开的信息披露文件。省级财政部门对信息披露文件的合规性、完整性负责，要严格落实专项债券对应项目主管部门和市县区责任，督促其科学制定项目融资与收益自求平衡方

案。信息披露情况作为财政部评价各地地方债券发行工作的重要参考。

根据《关于启用地方政府新增专项债券项目信息披露模板的通知》（财办库〔2019〕364号），为加强地方政府债券信息披露管理，提高信息披露质量，决定启用地方政府新增专项债券项目信息披露模板，2020年4月1日起，各地发行地方政府新增专项债券时，须增加披露地方政府新增专项债券项目信息披露模板。按此规定，该项目专项债券全套信息披露文件通过中国债券信息网-中央结算公司官方网（<http://www.chinabond.com.cn/>）详细披露，披露时间及文件内容根据省统一安排及要求。