

三、项目详细信息

项目1

项目名称		广东省中山市国家高新技术产业开发区人工智能物联网产业园区建设项目									
项目类型（一级）		市政基础设施									
项目类型（二级）		市政基础设施（给排水、供热（含供冷）量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		7.80000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		<p>1. 比里亚迪（二期）供电工程10kV电缆通道项目，项目总投资351.238079万元。2. 中山市民古路一期工程项目，项目总投资544948.35607万元。3. 横二线东段延长段项目，项目总投资99226.837万元。4. 省道S111中山段（洪奇沥大桥-中山港大桥段）改建工程项目，项目总投资156835.31万元。5. 岐江道工程（东岸-横门大桥至广澳高速）项目，项目总投资469224.16万元。6. 纵二线中山港大桥新建工程项目，项目总投资59219.25万元。7. 中山市横二线东段（民众-三角段）工程项目，项目总投资35556.38万元。8. 南北大道（接源涌-众安大道）道路工程，项目总投资34083.57万元。9. 南北大道（十五顷围内涌桥）道路工程，项目总投资9913.27万元。10. 南北大道（十五顷围内涌桥-接源涌桥）道路工程，项目总投资5629.62万元。11. 2号路南延伸段道路工程，项目总投资3960.19万元。12. 纵二路道路工程，项目总投资17521.49万元。13. 彭涌项目生产用电10KV电缆通道建设工程，项目总投资726.87万元。14. 民平片区基础设施建设工程，项目总投资33332.56万元。15. 新伦片区基础设施建设工程，项目总投资23918.12万元。16. 横支二路（2号路-纵三路）道路工程，项目总投资748.91万元。17. 中山市火炬开发区港祥市政隧道工程项目，项目总投资11398.82万元。18. 海科路道路建设工程，项目总投资10590.392万元。19. 花楼路道路工程建设工程，项目总投资960万元。20. 工改范围村集体权属厂房截污纳管工程项目，项目总投资399.77万元。21. 茂南路（中开高速至时珍路段）工程项目，项目总投资44083.0842万元。22. 横支一路（2号路-番中公路）道路工程，项目总投资33853.04万元。23. 宏沙路（宏通路-沙行大道）道路工程，项目总投资2378.67万元。24. 众安大道（民众大道-五尾涌）道路工程，项目总投资88924.15万元</p> <p>25. 南北大道（阳光大道-隆丰涌）道路工程，项目总投资27932.19万元。26. 上浪北路（锦丰大道-接源涌）道路工程，项目总投资18366.71万元。27. 强民路（锦丰大道-接源涌）道路工程，项目总投资11443.25万元。28. 多宝路（南北大道-上浪北路）道路工程，项目总投资6431.89万元。29. 横一路（南北大道-上浪北路）道路工程，项目总投资3825.88万元。30. 民众大道（接源路-众安大道）道路改造工程，项目总投资19948.52万元。31. 锦丰大道（番中公路-南北大道）道路改造工程，项目总投资20993.60万元。32. 民众街道接源村智岩地块桥梁工程，项目总投资493.78万元。33. 宽沙路（翠园路-民众大道北）道路工程，项目总投资118468.61万元。34. 民众街道沙行片区、核心片区8条道路建设工程，项目总投资118468.61万元。</p>									
项目建设期		2022年至2026年									
项目运营期		2026年至2054年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		15									
债券存续期内项目总投资（亿元）		201.87911200									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		151.16561200									
专项债券融资（亿元）		50.71350000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
		项目分年融资计划（亿元）									
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）		16.46350000	11.44000000	8.51000000	14.30000000						
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）											
		113.00621100									
		债券存续期内项目分年收益（亿元）									
2021年及以前		2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
2027年	0.2754400	2028年	29.11501400	2029年	0.33435100	2030年	0.36417300	2031年	0.39853600	2032年	0.43562900
2033年	0.47567200	2034年	0.51889800	2035年	0.56349100	2036年	0.61386500	2037年	0.66824600	2038年	0.72095200

2039年	0.79032800	2040年	0.856661300	2041年	0.93047500	2042年	1.01021500	2043年	1.09630000	2044年	1.18923600
2045年	1.28737400	2046年	1.39569500	2047年	1.51263900	2048年	1.63889500	2049年	1.77520300	2050年	1.92010400
2051年	2.07898600	2052年	2.25052300	2053年	2.43572400	2054年	55.86450100	2055年		2056年及以后	
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
0.56											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
1.54											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
2.23											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息											
1.54											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本金											
2.23											
广告费收入、停车位收入、充电桩收入、土地相关收益											
项目收益预测依据											

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。