

三、项目详细信息

项目1

项目名称	项目类型（一级）	项目类型（二级）	本项目项下用于该项目的金额（亿元）	其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）
1. 佛山市顺德区劳动创新产业平台建设	市政和产业园区基础设施	其他市政和产业园区基础设施	1.030000000	0.000000000

项目简要描述

1.2号路工程项目，项目总投资93110.65万元。2.树木园主入口广场建设工程项目，项目总投资6336.04万元。3.中山职业技术学院新建学前教育专业工程建设项目，项目总投资6696.72万元。4.中心城区市政主干道路路面及综合提升改造项目（东环路等10条路），项目总投资30245.49万元。5.中山市逸仙湖公园水体综合整治工程，项目总投资5999.84万元。6.秀湖湖心岛（湖心岛至莲花湾路段）项目，项目总投资7245.73万元。7.孙中山市法院周边项目市政提升改造项目（项目总投28645.0646万元。8.西區高中与姜湾路之间44米规划道路工程，项目总投资1898.289万元。9.钱江道工程（东岸-北湖至西河路段）项目，项目总投资24655.97万元。10.东区逸仙湖项目，项目总投资22741.89万元。12.蕉里黄湖路提升改造工程，项目总投资3589.91万元。13.中山市长隆大道提升改造工程，项目总投资2979.94万元。14.港口镇美林花园、莲蓬苑等6个住宅小区污水管网改造项目，项目总投资482.11万元。15.长堤路拓宽工程，项目总投资22741.89万元。12.蕉里黄湖路提升改造工程，项目总投资3589.91万元。13.中山市长隆大道提升改造工程，项目总投资2979.94万元。14.港口镇美林花园、莲蓬苑等6个住宅小区污水管网改造项目，项目总投资482.11万元。15.长堤路拓宽工程，项目总投资22741.89万元。15.港口镇宝翠华庭、兴隆苑等10个住宅小区污水管网改造工程，项目总投资2306.91万元。16.港口镇55号以上污水管网修复改造项目，项目总投资23538.39万元。17.港口镇永隆中路线企业污水收集工程，项目总投资923.64万元。18.港口镇桂南苑片区污水管网工程，项目总投资562.63万元。19.港口镇锦丰工业区内污水收集工程，项目总投资636.64万元。20.港口镇广生苑“管网修复及提升改造”项目，项目总投资368.91万元。21.港口镇永隆中路线企业污水收集工程，项目总投资196.31万元。22.中山市港口镇石湾特支管二期工程，项目总投资2526.03万元。23.中山市港口镇锦丰工业区内污水收集工程，项目总投资4097.59万元。26.港口镇中德街等、港口镇永隆等6个住宅小区污水管网改造工程，项目总投资1099.28万元。24.港口镇大涌污水处理厂扩容工程，项目总投资368.91万元。30.沙涌中路北侧等6个住宅小区污水管网改造工程，项目总投资619.04万元。28.港口镇锦丰工业区内污水收集工程，项目总投资4097.59万元。26.港口镇中德街等、港口镇永隆等6个住宅小区污水管网改造工程，项目总投资1099.28万元。24.港口镇大涌污水处理厂扩容工程，项目总投资368.91万元。31.石岐街道锦丰片区雨污分流管网改造项目，项目总投资3798.73万元。32.石岐镇广生苑片区雨污分流管网提升改造项目，项目总投资3890.73万元。35.石岐镇中山市人民医院片区雨污分流管网提升改造项目，项目总投资2093.10万元。36.美兰路（小兰线）道路工程，项目总投资20655.82万元。43.崖湾路改造工程，项目总投资4230.09万元。37.广生工业大道工程，项目总投资1823.72万元。41.国道G108线中山新丰年路段立交及绿化改造工程，项目总投资6926.61万元。42.康乐路（33号路）道路工程（东段），项目总投资2240.46万元。40.改造道路工程，项目总投资3836.42万元。44.石岐镇美林花园工业区内道路升级改造工程，项目总投资3518.10万元。45.伊仙湖数字经济产业基地及配套设施提升改造项目，项目总投资17902.05万元。46.良峰新湖（良峰线）道路提升改造项目，项目总投资1199.477万元。47.中山二桥大修加固工程，项目总投资8983.58万元。48.中山市东区新安村锦山小学周边地质地质灾害治理工程，项目总投资3368.19万元。49.中山市二环路东段工程，项目总投资157315.4888万元。50.中心城区老旧小区雨污管网改造工程，项目总投资3440.62万元。51.西區街道空巴仔污水管网完善工程，项目总投资576.69万元。52.西區街道彩虹、广丰社区小区污水管网改造工程，项目总投资7249.79万元。53.西區街道南社区老旧小区雨污管网改造工程（欢乐海岸北侧）项目，项目总投资23069.25万元。57.康乐路（33号路）工程（西段）项目，项目总投资19332.06万元。58.沙涌路（莲江西路北侧）及南湾学校北侧路工程，项目总投资407.86万元。59.金华路（今兴沙涌路）道路工程，项目总投资33973.07万元。60.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资6100.62万元。61.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资6100.62万元。62.中山市华柏路改造工程，项目总投资3053.96万元。63.岐江新城康乐路交通提升改造项目，项目总投资1322.75万元。64.西區街道公共厕所提升改造项目，项目总投资113.85万元。65.东涌街道正和中心片区雨污分流改造项目，项目总投资251.34万元。67.地方公路省道S72沙涌路均茂大桥大修工程，项目总投资8338.8420万元。68.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资1322.75万元。69.石岐镇美林花园片区雨污分流改造项目，项目总投资2833.69万元。70.良涌镇（兴涌镇至兴利路段）工程，项目总投资7530.157万元。71.莲江里路（起涌镇至莲南路）改造及公共配套工程，项目总投资33926.67万元。72.东涌镇（莲华西）工程，项目总投资7238.91万元。76.港口镇西街路提升改造工程，项目总投资4613.72万元。73.中山南桥社区老旧小区生活污水治理工程，项目总投资390.22万元。74.莲江里路（起涌镇至莲南路）改造及公共配套工程，项目总投资33926.67万元。75.莲江里路（莲华西）工程，项目总投资7238.91万元。76.港口镇西街路提升改造工程，项目总投资4613.72万元。77.港口镇锦丰工业区内污水管网改造工程，项目总投资1148.52万元。81.港口镇永隆（永隆街至大同街）污水管网改造工程，项目总投资386.22万元。82.东涌镇沙湾片区雨污分流工程，项目总投资771.55万元。83.东涌镇东涌社区菜地新村支管入户工程，项目总投资174.35万元。80.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资33973.07万元。84.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资33973.07万元。85.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资33973.07万元。86.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资33973.07万元。87.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资33973.07万元。88.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资33973.07万元。89.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资33973.07万元。90.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资33973.07万元。91.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资33973.07万元。92.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资33973.07万元。93.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资33973.07万元。94.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资33973.07万元。95.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资33973.07万元。96.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资33973.07万元。97.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资33973.07万元。98.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资33973.07万元。99.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资33973.07万元。100.镇村排水工程（镇村外环至莲南路）项目，项目总投资33973.07万元。

项目建设期	2019 年至 2026 年
项目运营期	2026 年至 2055 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	15
债券存续期内项目总投资（亿元）	105,027,856,558
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	73,973,856,558
专项债券融资（亿元）	31,054,000,000
其他债务融资（亿元）	0,000,000,000

[illegible]

债券存续期内项目总收益 (亿元)	
债券存续期内项目分年收益 (亿元)	81.39808923

2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后																																																			
0.54565783	2028年	0.59922834	2029年	0.65707981	2030年	0.7198936	2031年	0.78810160	2032年	0.86213835	2033年	0.94250454	2034年	1.02972340	2035年	1.12437388	2036年	1.22708035	2037年	1.33851462	2038年	1.45940732	2039年	1.5905561	2040年	1.73281132	2041年	1.88710946	2042年	2.05445727	2043年	2.23594671	2044年	2.43278652	2045年	14.65893250	2046年	2.87759680	2047年	3.12851584	2048年	3.40056814	2049年	3.69552286	2050年	4.01529480	2051年	4.36193885	2052年	4.73770541	2053年	5.14515300	2054年	5.58676202	2055年	6.0645771	2056年及以后

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		53.98904381	债券存续期内项目总收益/项目总投资		0.78
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		31.05400000	债券存续期内项目总收益/项目运营收入		1.51
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）		53.98904381	债券存续期内项目总收益/项目运营收入		2.62
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）		31.05400000	债券存续期内项目总收益/项目运营收入		1.51
项目收益预测依据		智慧停车收入、广告收入、办公物业租金收入、污水处理收入、商铺出租收入、土地出让收入	项目收益预测依据		2.62

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

