三、项目详细信息

项目1

项目名称	汕头市潮阳区大峰医院一期改扩建项目								
项目类型（一级）	社会事业								
项目类型（二级）	卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.40000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	本项目总建筑面积184178平方米，地上建筑面积102664平方米，地下建筑面积31514平方米，新增床位数1200张，停车位618个。建设内容包括：拟建项目由外科住院楼、传染病楼、科研综合								
项目建设期	2022 年至 2026 年								
项目运营期	2027 年至 2056 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	7								
债券存续期内项目总投资（亿元）	10.72810000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	2.72810000								
专项债券融资（亿元）	8.00000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）	0.40980000	2.00000000	1.10000000	4.49020000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	27.157386

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.80717600	2028年	0.81771200	2029年	0.86544800	2030年	0.87598400	2031年	0.91504100	2032年	0.91504100
2033年	0.91504100	2034年	0.91504100	2035年	0.91504100	2036年	0.91504100	2037年	0.91504100	2038年	0.91504100
2039年	0.91504100	2040年	0.91504100	2041年	0.91504100	2042年	0.91504100	2043年	0.91504100	2044年	0.91504100
2045年	0.91504100	2046年	0.91504100	2047年	0.91504100	2048年	0.91504100	2049年	0.91504100	2050年	0.91504100
2051年	0.91504100	2052年	0.91504100	2053年	0.91504100	2054年	0.91504100	2055年	0.91504100	2056年及以后	0.91504100

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	13.79556800	债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.53
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	8.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.97
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	13.79556800	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.39
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	8.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.97
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.39
项目收益预测依据	以汕头市潮阳区大峰医院历史经营数据为基础;根据《汕头市发展和改革局关于中心城区政府定价的机动车停放服务收费标准及有关问题的通知》（汕市发改[2020]28号）附件		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。