

项目名称		北京师范大学云浮实验学校（高中校区）										
项目类型（一级）		社会事业										
项目类型（二级）		教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.25000000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000										
项目简要描述		项目总占地面积约86667平方米，总建筑面积55850平方米。主要建设内容包括：教学楼增加普通教室8间、综合楼、科学楼增设理化生等实验室11间、图书馆、食堂、学生宿舍、教工宿舍、报告厅、体育馆、人防地下室、风雨连廊、配电房、垃圾用房、400米标准田径运动场、篮球场及相关设备设施等。										
项目建设期		2025 年至 2027 年										
项目运营期		2027 年至 2055 年										
本项目本次拟发行债券期限（年）		15										
债券存续期内项目总投资（亿元）		3.61829500										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		1.65689500										
专项债券融资（亿元）		1.96140000										
其他债务融资（亿元）		0.00000000										
项目分年融资计划（亿元）												
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后		
专项债券融资（亿元）				0.69000000	1.27140000							
其他债务融资（亿元）												
债券存续期内项目总收益（亿元）												
		10.89048										
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年		
2027年	0.05168000	2028年	0.38710000	2029年	0.38710000	2030年	0.38710000	2031年	0.38710000	2032年	0.38710000	
2033年	0.38710000	2034年	0.38710000	2035年	0.38710000	2036年	0.38710000	2037年	0.38710000	2038年	0.38710000	
2039年	0.38710000	2040年	0.38710000	2041年	0.38710000	2042年	0.38710000	2043年	0.38710000	2044年	0.38710000	
2045年	0.38710000	2046年	0.38710000	2047年	0.38710000	2048年	0.38710000	2049年	0.38710000	2050年	0.38710000	
2051年	0.38710000	2052年	0.38710000	2053年	0.38710000	2054年	0.38710000	2055年	0.38710000	2056年及以后		
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						3.01		
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			3.32329920		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						3.28	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			1.96140000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						5.55	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			3.32329920		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息						3.28	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			1.96140000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金						5.55	
项目收益预测依据		学费收入、住宿费收入、餐费收入和其他收入。										