三、项目详细信息

项目1

项目名称	佛山市第二人民医院新院区建设项目
项目类型（一级）	社会事业
项目类型（二级）	卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.60000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	该项目建设用地面积79920.97平方米，约合120 亩，总建筑面积约257557.86平方米，建设规模1200床。建设内容包括：地上建筑（含门诊楼、医技楼、住院楼、行政科教中心、宿舍楼、感染楼、后勤保障中心以及佛山市眼科中心及附属站房等），地下建筑（含地下停车场以及设备用房、人防等）及相关基础设施配套工程。
项目建设期	2021 年至 2025 年
项目运营期	2026 年至 2051 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	15
债券存续期内项目总投资（亿元）	33.75014700
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	3.61510000
专项债券融资（亿元）	30.13500000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）	14.69500000	8.84000000	1.00000000	0.85000000	4.75000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	55.4

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	1.13000000

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

2027年	1.40000000	2028年	2.01000000	2029年	2.14000000	2030年	2.34000000	2031年	2.15000000	2032年	2.35000000
2033年	2.16000000	2034年	2.36000000	2035年	1.97000000	2036年	2.37000000	2037年	1.98000000	2038年	2.38000000
2039年	1.99000000	2040年	2.39000000	2041年	2.00000000	2042年	2.40000000	2043年	2.01000000	2044年	2.40000000
2045年	2.02000000	2046年	2.43000000	2047年	2.03000000	2048年	2.44000000	2049年	2.04000000	2050年	2.45000000
2051年	2.06000000	2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.64
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	43.71335710	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.27
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	30.13500000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.84
券存续期内项目总地方债融资本息（亿元	43.71335710	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.27
券存续期内项目总地方债融资本金（亿元	30.13500000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	1.84

项目收益预测依据	本项目以门诊收入、住院收入、其他业务收入作为专项债券还本付息资金来源，停车费净收入可作为专项债券还本付息补充资金来源，在项目收益与平衡测算中暂不考虑；另外财政项目补助收入、科教收入等专用款项不纳入专项债券还本付息资金来源。

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App