

三、项目详细信息

项目1

项目名称		五华县城乡供水一体化升级改造工程									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）		市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.20000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.20000000									
项目简要描述		<p>（1）对五华县自来水厂一期工程进行提升改造，改造后一期净水系统扩建规模至8.0万m³/d；二期净水系统维持现状不变，净水规模为6.0万m³/d；改造后五华县自来水厂总设计规模为14.0万m³/d。配套建设14万m³/d排泥水处理工程，包含排泥水调节池及回用水池、浓缩池、平衡池、脱水机房。</p> <p>（2）对五华县县城水厂至五华县中心城区约8.0km的老旧水泥输水管网进行管道修复并对县区范围内10条约60km输配水管网及其配套设施进行新建完善，对补充水源提升泵站进行改造升级，输水能力由5.2万m³/d增加到6.0万m³/d。</p> <p>（3）对管网进行智能硬件改造，拟逐步将现有机械水表更换为NB-IOT智能远传水表，并在新建管段安装管网流量、压力、水质监测仪器。NB-IOT智能远传水表的安装运用，彻底改变了入户抄表的收费模式，大幅度的减少了人工成本，也免去了入户抄表给用户带来的诸多不便。NB-IOT智能远传水表系统具有计量准确，结算方便，同时大数据的收集和分析，有助于管网的规划和提高用水的调度水平，达到节能节水的目的。根据自来水公司数据，县区内预期更换NB-IOT智能远传水表数量约为3万个。管网流量、压力、水质监测仪器根据现场实际情况进行选取。</p> <p>（4）对五华县供水系统进行供水信息化平台建设。随着水司的建设工作不断深入，各类设施不断完善，水司的工作重心由基础设施建设转移到服务客户，水司有必要完善供水信息化管理平台，以全面提高规划、建设、发展和管理水平，发挥水司高水平管理重要载体的作用。具体包括：综合调度应急指挥系统、供水管网三维可视化分析系统、BIM+智慧水厂综合管理系统、二次供水管网安全预测分析系统、远程集抄用水降耗分析系统、孤寡老人智能关怀系统、WEB组图可视化平台、物联网数据采集平台、三维GIS空间数据可视化平台等。</p>									
项目建设期		2022年至2026年									
项目运营期		2027年至2035年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		5									
债券存续期内项目总投资（亿元）		4.27156300									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.87156300									
专项债券融资（亿元）		3.40000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）		2.00000000	0.50000000		0.50000000	0.40000000					
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）		7.45859846									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.73771090	2028年	0.73771090	2029年	0.73771090	2030年	0.82927699	2031年	0.82927699	2032年	0.82472118
2033年	0.92073020	2034年	0.92073020	2035年	0.92073020	2036年		2037年		2038年	
2039年		2040年		2041年		2042年		2043年		2044年	
2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						1.75	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		4.34608000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.72	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		3.40000000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.19	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）		4.34608000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息				1.72	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）		3.40000000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金				2.19	
项目收益预测依据		水费收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。