

三、项目详细信息

项目1		博罗中等专业学校新校区续建扩建工程项目									
项目名称		教育									
项目类型（一级）		教育									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.10000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		项目位于博罗县罗阳街道，用地面积105038㎡，计算指标用地面积101776㎡。总建筑面积89392.38㎡，含教学楼、行政楼、实训楼含地下室、学生宿舍、教师公寓、饭堂、校企合作实训室、风雨操场、看台及校门、运动场等。总投资50143.45万元，机动车位数190个，非机动车停车位1281个，新增1500个学位									
项目建设期		2021年至2026年									
项目运营期		2027年至2041年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		15									
债券存续期内项目总投资（亿元）		5.01434500									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		3.26434500									
专项债券融资（亿元）		1.75000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资（亿元）			0.70000000	0.30000000	0.75000000						
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）		4.741193844									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
2026年	2027年	0.26256500	2028年	0.26256500	2029年	0.26256500	2030年	0.28728900	2031年	0.28728900	
2032年	0.28728900	2033年	0.31405800	2034年	0.31405800	2035年	0.31405800	2036年	0.34304699	2037年	0.34304699
2038年	0.34304699	2039年	0.37443895	2040年	0.37443895	2041年	0.37443895	2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	
债券存续期内项目总收益 项目总投资										0.95	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		2.10795000		债券存续期内项目总收益 项目总债务融资本息						2.25	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		1.75000000		债券存续期内项目总收益 项目总债务融资本金						2.71	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）		2.10795000		债券存续期内项目总收益 项目总地方债融资本息						2.25	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）		1.75000000		债券存续期内项目总收益 项目总地方债融资本金						2.71	
项目收益预测依据		学费收入、住宿费、餐食费、服务性收费、培训费									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。