

三、项目详细信息

项目1

|                         |                                                               |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|-------|------------|-------|------------|----------|
| 项目名称                    | 潮州市中心医院易地新建项目（二期）                                             |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 项目类型（一级）                | 社会事业                                                          |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 项目类型（二级）                | 卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）                                        |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）     | 0.10000000                                                    |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元） | 0.00000000                                                    |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 项目简要描述                  | 项目一二期规划总用地面积108241.00平方米。二期新建传染病应急救治中心、综合区，总建筑面积191096.84平方米。 |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 项目建设期                   | 2022年至2029年                                                   |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 项目运营期                   | 2030年至2046年                                                   |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 本项目本次拟发行债券期限（年）         | 15                                                            |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 债券存续期内项目总投资（亿元）         | 14.71300000                                                   |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）     | 11.21900000                                                   |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 专项债券融资（亿元）              | 3.49400000                                                    |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 其他债务融资（亿元）              | 0.00000000                                                    |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 项目分年融资计划（亿元）            |                                                               |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
|                         | 2023年及以前                                                      | 2024年      | 2025年      | 2026年      | 2027年      | 2028年 | 2029年      | 2030年 | 2031年及以后   |          |
| 专项债券融资（亿元）              | 0.27000000                                                    | 0.30000000 | 0.57400000 | 2.35000000 |            |       |            |       |            |          |
| 其他债务融资（亿元）              |                                                               |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 债券存续期内项目总收益（亿元）         |                                                               |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 43.44059900             |                                                               |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 债券存续期内项目分年收益（亿元）        |                                                               |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 2021年及以前                |                                                               | 2022年      |            | 2023年      |            | 2024年 |            | 2025年 |            | 2026年    |
| 2027年                   |                                                               | 2028年      |            | 2029年      |            | 2030年 | 1.83886700 | 2031年 | 1.83886700 | 2032年    |
| 2033年                   | 1.99638600                                                    | 2034年      | 1.99638600 | 2035年      | 2.18124400 | 2036年 | 2.36891200 | 2037年 | 2.36891200 | 2038年    |
| 2039年                   | 2.57382700                                                    | 2040年      | 2.81303200 | 2041年      | 2.81303200 | 2042年 | 3.05743900 | 2043年 | 3.05743900 | 2044年    |
| 2045年                   | 3.63551900                                                    | 2046年      | 3.63551900 | 2047年      |            | 2048年 |            | 2049年 |            | 2050年    |
| 2051年                   |                                                               | 2052年      |            | 2053年      |            | 2054年 |            | 2055年 |            | 2056年及以后 |
| 债券存续期内项目总收益/项目总投资       |                                                               |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 2.95                    |                                                               |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）     |                                                               |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 5.12403300              |                                                               |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）     |                                                               |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 3.49400000              |                                                               |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）    |                                                               |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 5.12403300              |                                                               |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）    |                                                               |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 3.49400000              |                                                               |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金  |                                                               |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 12.43                   |                                                               |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 项目收益预测依据                |                                                               |            |            |            |            |       |            |       |            |          |
| 门诊收入、住院收入、停车费收入         |                                                               |            |            |            |            |       |            |       |            |          |

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。