三、项目详细信息

项目1

项目名称	惠东县第二高级中学新建项目									
项目类型（一级）	社会事业									
项目类型（二级）	教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.15000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000									
项目简要描述	新建惠东县第二高级中学，为全寄宿制高级中学，用地面积129,775.00㎡、容积率为0.66，计容建筑面积84,702.68㎡，其中：教学楼15,519.98㎡，功能楼15,832.53㎡，综合楼5,116.32㎡，学生宿舍楼26,132.25㎡，教师宿舍11,377.59㎡，食堂4,864.89㎡，风雨操场5,477.48㎡，门卫室133.76㎡，看台153.76㎡，地下室出地面楼梯间94.12㎡；不计容面积11,517.32㎡，其中地下室4896.36㎡，架空层6,620.96㎡等多种建筑，同时配套建设室外附属工程。									
项目建设期	2026年至2027年									
项目运营期	2028年至2033年									
本项目本次拟发行债券期限（年）	7									
债券存续期内项目总投资（亿元）	4.87096400									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	4.37096400									
专项债券融资（亿元）	0.50000000									
其他债务融资（亿元）	0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）				0.50000000						
其他债务融资（亿元）										
债券存续期内项目总收益（亿元）	0.70612200									
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.11768700	2029年	0.11768700	2030年	0.11768700	2031年	0.11768700	2032年	0.11768700
2033年	0.11768700	2034年	0.00000000	2035年	0.00000000	2036年	0.00000000	2037年	0.00000000	2038年	0.00000000
2039年	0.00000000	2040年	0.00000000	2041年	0.00000000	2042年	0.00000000	2043年	0.00000000	2044年	0.00000000
2045年	0.00000000	2046年	0.00000000	2047年	0.00000000	2048年	0.00000000	2049年	0.00000000	2050年	0.00000000
2051年	0.00000000	2052年	0.00000000	2053年	0.00000000	2054年	0.00000000	2055年	0.00000000	2056年及以后	0.00000000
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.14	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			0.57980000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.22	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			0.50000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.41	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			0.57980000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.22	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			0.50000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.41	
项目收益预测依据	根据项目预计运行情况收入估算收益，项目收入包括学费收入、住宿费收入、伙食费收入。										

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。