



三、项目详细信息

项目1

项目名称		怀集县第二中学高中部新建项目									
项目类型（一级）		社会事业									
项目类型（二级）		其他社会事业									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.28620000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		包括教学楼1、教学楼2、行政综合楼、运动场以及校园相关配套设施和设备采购，建筑面积约27150.83m²。项目建成后设置64个高中班，可新增高中学位3200个。新建高中学生宿舍楼2幢、高中饭堂1幢、400M跑道田径场、篮球场6个、羽毛球场6个、其他配套设施及设备采购等。									
项目建设期		2026年至2028年									
项目运营期		2028年至2055年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		15									
债券存续期内项目总投资（亿元）		5.38000000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		1.38000000									
专项债券融资（亿元）		4.00000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）					1.00000000	3.00000000					
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）		13.471791									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	0.00000000
2027年	0.00000000	2028年	0.00000000	2029年	0.41892800	2030年	0.41892800	2031年	0.41892800	2032年	0.43669800
2033年	0.43669800	2034年	0.43669800	2035年	0.45535600	2036年	0.45535600	2037年	0.45535600	2038年	0.47494800
2039年	0.47494800	2040年	0.47494800	2041年	0.49551900	2042年	0.49551900	2043年	0.49551900	2044年	0.51712000
2045年	0.51712000	2046年	0.51712000	2047年	0.53979900	2048年	0.53979900	2049年	0.53979900	2050年	0.56361200
2051年	0.56361200	2052年	0.56361200	2053年	0.58861700	2054年	0.58861700	2055年	0.58861700	2056年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.50	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					6.75364570	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.99
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					4.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.37
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					6.75364570	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.99
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					4.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					3.37
项目收益预测依据		学费收入、住宿费、伙食费收入和场地出租出借收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。