

三、项目详细信息

项目1

项目名称		怀集县实验中学项目									
项目类型（一级）		社会事业									
项目类型（二级）		教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.30000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		土石方工程、砌筑工程、混凝土及钢筋工程、门窗工程、屋面及防水工程、电气照明及防雷工程、给排水工程（含热水）、弱电智能化工程、通风空调工程、消防工程、抗震支架及其它配套工程等。教学楼、体育馆、行政办公楼以及相关配套设施和设备采购，建筑面积约58000m²。项目建成后设置96个高中班，新增高中学位4800个。									
项目建设期		2026 年至 2028 年									
项目运营期		2028 年至 2055 年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		15									
债券存续期内项目总投资（亿元）		5.61000000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		1.61000000									
专项债券融资（亿元）		4.00000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）					1.00000000	3.00000000					
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）											
		15.73862942									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.24082894	2029年	0.48165788	2030年	0.48165788	2031年	0.50045617	2032年	0.50045617
2033年	0.50045617	2034年	0.52019438	2035年	0.52019438	2036年	0.52019438	2037年	0.54091950	2038年	0.54091950
2039年	0.54091950	2040年	0.56268088	2041年	0.56268088	2042年	0.56268088	2043年	0.58553032	2044年	0.58553032
2045年	0.58553032	2046年	0.60952224	2047年	0.60952224	2048年	0.60952224	2049年	0.63471375	2050年	0.63471375
2051年	0.63471375	2052年	0.66116484	2053年	0.66116484	2054年	0.66116484	2055年	0.68893848	2056年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.81	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			6.89905000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.28	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			4.00000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.93	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			6.89905000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					2.28	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			4.00000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					3.93	
项目收益预测依据		学生学费收入、住宿费、伙食费收入和场地出租出借收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。