

三、项目详细信息

项目1

粤港澳大湾区深圳、珠海和产业园区基础设施项目											
产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）											
项目类型（一级）		产业园区基础设施									
项目类型（二级）		产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		1.40000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		产业园区及翠亨新区，打造粤港澳大湾区国际科技创新中心重要承载区和科技创新科技成果转化基地，实现深中产业融合发展。主要建设内容包括：新建园区道路65.57千米；新建改建给									
项目建设期		2023年至2026年									
项目运营期		2025年至2055年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		7									
债券存续期内项目总投资（亿元）		36.58272755									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		24.94272755									
专项债券融资（亿元）		11.64000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）		5.59000000	0.35000000	0.50000000	5.20000000						
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）											
34.420375											
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
2027年	0.49621400	0.47112100	2029年	0.47230800	2030年	0.45471200	2031年	0.42643000	2032年	0.42643000	
2033年	0.42773800	2034年	0.43217200	2035年	0.43354600	2036年	0.43354600	2037年	0.43964400	2038年	0.43964400
2039年	0.44115800	2040年	0.44604700	2041年	0.44763700	2042年	0.44763700	2043年	0.45444000	2044年	0.45444000
2045年	0.45619300	2046年	0.46158300	2047年	0.46342400	2048年	0.46342400	2049年	0.47101600	2050年	0.47101600
2051年	0.47304500	2052年	0.47898700	2053年	2054年	2055年			2056年及以后		
债券存续期内项目总收益/项目总投资										0.94	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）										1.97	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）										2.96	
债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息										1.97	
债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本金										2.96	
项目收益预测依据		污水处理收入、灯杆广告收入、停车位收入、土地出让收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。