

三、项目详细信息

项目1

项目名称	深圳至江门铁路（中山市）									
项目类型（一级）	交通基础设施									
项目类型（二级）	铁路（含城际铁路和铁路专用线）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	2.80600000									
其中：用于符合条件的重大项目的金额（亿元）	2.80600000									
项目简要描述	深圳至江门铁路新建线路自深圳前海站引出，向南经隧道经深圳机场后，经东莞市，在江门镇设隧道下穿珠江口，经广州市南沙区、中山市、江门市至深茂铁路江门站，新建正线长116.1公里，其中铁路正线98.8公里，全线设站10座，正线铺轨长度116.1公里，全线设站10座，正线铺轨长度116.1公里。									
项目建设期	2020年至2028年									
项目运营期	2029年至2043年									
本项目本次拟发行债券期限（年）	7									
债券存续期内项目总投资（亿元）	132.10000000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	79.18000000									
专项债券融资（亿元）	52.92000000									
其他债务融资（亿元）	0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）	15.68000000	14.74000000	14.03000000	7.58600000	0.50000000	0.38400000				
其他债务融资（亿元）										
债券存续期内项目总收益（亿元）										
129.61211100										
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
2027年										
2023年	7.11686400	2028年	2029年	7.11686400	2030年	7.11686400	2031年	7.11686400	2032年	7.32277600
2033年	7.11686400	2034年	2035年	7.32277600	2036年	27.00983200	2037年	7.32277600	2038年	7.32277600
2039年	7.54537100	2040年	2041年	7.54537100	2042年	7.54537100	2043年	7.54537100	2044年	
2045年		2046年	2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年	2053年		2054年		2055年		2056年及以后	
债券存续期内项目总收益/项目总投资										0.98
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）										1.77
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）										2.45
债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息										1.77
债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金（亿元）										2.45
项目收益预测依据										停车费收入、广告牌照收入、租金收入、物业管理费收入和票务收入

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。