



三、项目详细情况
项目1

项目名称	云浮市云安区中韩陈瑞文化旅游基础设施配套项目									
项目类型（一级）	社会事业									
项目类型（二级）	文化旅游									
项目专项债券发行金额（亿元）	0.05000000									
其中：用于项目资本金（亿元）	0.00000000									
项目简要描述	本项目6个子项工程，即六都镇鹰山路北段改造、崖鹰山生态保护及基础设施配套建设、云安区六都镇圩镇特色风情美食街工程建设项目、云安区六都镇陈瑞文化陈公祠周边基础设施配套提升、六都镇鹰山路南段改造、云浮市云安区六都镇街道空间品质提升建设。 1.云安区六都镇鹰山路北段改造项目 项目1.1:道路和桥梁工程、给排水工程、电力工程、照明工程、绿化工程、环卫工程、交通工程、其他工程。项目1.2:道路和桥梁工程、给排水工程、电力工程、照明工程、绿化工程、环卫工程、交通工程、其他工程。项目1.3:道路和桥梁工程、给排水工程、电力工程、照明工程、绿化工程、环卫工程、交通工程、其他工程。项目1.4:道路和桥梁工程、给排水工程、电力工程、照明工程、绿化工程、环卫工程、交通工程、其他工程。项目1.5:道路和桥梁工程、给排水工程、电力工程、照明工程、绿化工程、环卫工程、交通工程、其他工程。项目1.6:道路和桥梁工程、给排水工程、电力工程、照明工程、绿化工程、环卫工程、交通工程、其他工程。项目1.7:道路和桥梁工程、给排水工程、电力工程、照明工程、绿化工程、环卫工程、交通工程、其他工程。项目1.8:道路和桥梁工程、给排水工程、电力工程、照明工程、绿化工程、环卫工程、交通工程、其他工程。项目1.9:道路和桥梁工程、给排水工程、电力工程、照明工程、绿化工程、环卫工程、交通工程、其他工程。项目1.10:道路和桥梁工程、给排水工程、电力工程、照明工程、绿化工程、环卫工程、交通工程、其他工程。									
项目建设期	2023 年至 2026 年									
项目运营期	2027 年至 2035 年									
本项目本次拟发行债券期限（年）	7									
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.13259900									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.63259900									
专项债券融资（亿元）	1.50000000									
其他债务融资（亿元）	0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）		0.22000000		0.60000000	0.68000000					
其他债务融资（亿元）										
债券存续期内项目总收益（亿元）										
	2.65413395									
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
2027年	0.13057800	2028年	0.14266000	2029年	0.15456420	2030年	0.16683620	2031年	0.18078160	2032年
2033年	0.20935688	2034年	0.21181198	2035年	0.21723138	2036年	0.21870909	2037年	0.22005655	2038年
2039年	0.20435268	2040年	0.20432892	2041年		2042年		2043年		2044年
2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		2050年
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后
债券存续期内项目总收益/项目总投资										
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	2.03221000									
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.50000000									
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	2.03221000									
债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息	1.50000000									
项目收益预测依据	陈瑞文化陈公祠配套项目、街道空间提升项目、镇鹰山路北段改造项目、镇鹰山路南段改造项目、美食街建设项目、崖鹰山生态保护项目收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。