

三、项目详细信息

项目1

项目名称	榕城区登岗镇乡村振兴示范带建设项目									
项目类型（一级）	农林水利									
项目类型（二级）										
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）	0.30000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）	0.00000000									
项目简要描述	古镇人文资源的保护和利用，配套休闲、文化旅游等产业，规划面积约1797万平方米。完善登岗镇6个社区的人居环境和基础设施配套，拟对5条道路约12.3公里路面、沿线建筑、三线进行									
项目建设期	2023年至2026年									
项目运营期	2027年至2053年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	7									
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）	6.03986200									
其中：不含专项债券的项目资本金（单位：亿元）	2.73986200									
专项债券融资（单位：亿元）	3.30000000									
其他债务融资（单位：亿元）	0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（单位：亿元）	0.00000000	0.20000000	0.40000000	2.70000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	
其他债务融资（单位：亿元）	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	

债券存续期内项目总收益（单位：亿元）

14.712051

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2021年及以前	0.00000000	2022年	0.00000000	2023年	0.00000000	2024年	0.00000000	2025年	0.00000000	2026年	0.00000000
2027年	0.33526900	2028年	0.25927100	2029年	0.27402500	2030年	0.28957100	2031年	0.30594900	2032年	0.32320300
2033年	0.34137800	2034年	0.36052300	2035年	0.38068700	2036年	0.40192400	2037年	0.42428800	2038年	0.44784000
2039年	0.47263800	2040年	0.49874800	2041年	0.52623900	2042年	0.55518000	2043年	0.58564800	2044年	0.61772000
2045年	0.65148000	2046年	0.68701300	2047年	0.72441300	2048年	0.76377300	2049年	0.80519500	2050年	0.84878700
2051年	0.89465700	2052年	0.94292300	2053年	0.99370800	2054年	0.00000000	2055年	0.00000000	2056年及以后	0.00000000
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
2.44											
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）											
5.48708000											
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）											
3.30000000											
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）											
5.48708000											
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）											
3.30000000											
项目收益预测依据	收入来源主要是停车场收费、停车场充电桩收入、商铺出租、民宿住房收入、中型广告位出租、路边广告位出租、场地出租租金、高标准农田建设收入、农贸市场租金、驿站租金、冠名及营销等收入。										

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。