三、项目详细信息

项目1

项目名称	东莞大岭山（揭西）产业转移合作园基础设施配套建设项目
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.24000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	度5377米；雨水管径DN500至2000mm，长度8638米；给水管径DN200至300mm，长度4786米），疏通现状排水管网6832米；新建园区道路7条，共2892米；改造3条现状道路，共2870米；设置体
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2078年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	7
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	1.40178800
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.09998800
专项债券融资(单位：亿元)	1.30180000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.90000000	0.40180000				
其他债务融资(单位：亿元)									

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	3.413723

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年		2029年	0.13332600	2030年	0.13759200	2031年	0.14199500	2032年	0.14653900
2033年	0.15122800	2034年	0.15606700	2035年	0.16106100	2036年	0.16621500	2037年	0.17153400	2038年	0.17702300
2039年	0.18268800	2040年	0.18853400	2041年	0.19456700	2042年	0.20079300	2043年	0.20721900	2044年	0.21385000
2045年	0.22069300	2046年	0.22775500	2047年	0.23504400	2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.44
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	1.76465900	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.93
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	1.30180000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.62
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	1.76465900	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.93
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	1.30180000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.62
项目收益预测依据	本项目建设运营后会产生收益，分别为通过停车位收费收入、广告收入、园区供水配套收入、污水处理费收入实现。其中广告牌的建设成本由地方财政统筹安排。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。