



三、项目详细信息

项目1

项目名称	揭西县京溪园镇旅游基础设施配套提升工程											
项目类型（一级）	社会事业											
项目类型（二级）	文化旅游											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.05000000											
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）												
项目简要描述	在粗坑村和甲溪村处各新建两个停车场，建筑面积共约5000平方米，规划停车位约200个及充电桩100个；新建旅游厕所2个和新建旅游服务驿站2个，建筑面积共约600平方米；公路沿途设											
项目建设期	2026年至2027年											
项目运营期	2028年至2028年											
本项目本次拟发行债券期限（年）	7											
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.98874800											
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.14874800											
专项债券融资（亿元）	0.84000000											
其他债务融资（亿元）												
项目分年融资计划（亿元）												
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后			
专项债券融资（亿元）				0.50000000	0.34000000							
其他债务融资（亿元）												
债券存续期内项目总收益（亿元）												
1.891627												
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后		
2027年	2028年	0.07531300	2029年	0.07757200	2030年	0.07990000	2031年	0.08229700	2032年	0.08476500		
2033年	0.08730800	2034年	0.08992800	2035年	0.09262500	2036年	0.09540400	2037年	0.09826600	2038年	0.10121400	
2039年	0.10425100	2040年	0.10737800	2041年	0.11060000	2042年	0.11391800	2043年	0.11733500	2044年	0.12085500	
2045年	0.12448100	2046年	0.12821700	2047年	2048年	2049年	2050年					
2051年	2052年	2053年	2054年	2055年								
债券存续期内项目总收益/项目总投资												
1.91												
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）												
1.26000000												
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）												
0.84000000												
债券存续期内项目总收益/项目总投资												
1.26000000												
债券存续期内项目总收益/项目总投资												
0.84000000												
债券存续期内项目总收益/项目总投资												
0.84000000												
项目收益预测依据												
本项目建设运营后会产生收益，分别为充电桩服务收入、停车场收入等。												