三、项目详细信息

项目1

项目名称	广东省梅州市蕉岭县蓝坊南礤片区农村一二三产业融合发展示范区建设项目
项目类型（一级）	农林水利
项目类型（二级）	农业
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.10000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	建设内容：一产为打造农业种植基地约34300亩，含竹林示范基地、竹笋抚育基地和白芨种植基地等；配套设施建设为固定管网50公里、喷滴灌设施150公里、运输道路30公里、竹山机耕路60公里、运输轨道10公里等。二产为改扩建农产品仓储及加工厂6530㎡，含农产品仓储配送设施、农产品加工设施、毛竹粗加工厂。三产为新建农产品展销平台3000㎡、竹海农旅研学基地3700㎡，含生态停车场和19公里道路等。
项目建设期	2024 年至 2027 年
项目运营期	2027 年至 2045 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	15
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.53195000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.53195000
专项债券融资（亿元）	2.00000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）		0.50000000	0.30000000	0.80000000	0.40000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	6.24269181

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.25082843	2028年	0.25082843	2029年	0.27428135	2030年	0.27428135	2031年	0.27428135	2032年	0.29888142
2033年	0.29888142	2034年	0.29888142	2035年	0.32468344	2036年	0.32468344	2037年	0.32468344	2038年	0.35174470
2039年	0.35174470	2040年	0.35174470	2041年	0.38012509	2042年	0.38012509	2043年	0.38012509	2044年	0.40988717
2045年	0.44199978	2046年		2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.47
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	2.86060000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	2.18
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	2.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.12
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	2.86060000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	2.18
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	2.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.12
项目收益预测依据	竹材销售收入,竹笋销售收入,灵芝销售收入,茶叶销售收入,白芨销售收入,加工厂房及农产品展销用房租金收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。