三、项目详细信息

项目1

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 项目名称 | 广东省连南产业园（北区）基础设施建设项目 | | | | | | | | |
| 项目类型（一级） | 市政和产业园区基础设施 | | | | | | | | |
| 项目类型（二级） | 产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施） | | | | | | | | |
| 本只专项债券中用于该项目的金额（亿元） | 0.10000000 | | | | | | | | |
| 其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元） | 0.00000000 | | | | | | | | |
| 项目简要描述 | 内道路5km，配套建筑3500平方米，场地平整435亩，给排水各5km、电力线路20km、通信管道10km、停车场5000平方米，污水处理规模3000吨/日等辅助及附属设施、新建三江飞地产业园基础 | | | | | | | | |
| 项目建设期 | 2025年至2026年 | | | | | | | | |
| 项目运营期 | 2027年至2055年 | | | | | | | | |
| 本项目本次拟发行债券期限（年） | 20 | | | | | | | | |
| 债券存续期内项目总投资（亿元） | 3.00000000 | | | | | | | | |
| 其中：不含专项债券的项目资本金（亿元） | 1.00000000 | | | | | | | | |
| 专项债券融资（亿元） | 2.00000000 | | | | | | | | |
| 其他债务融资（亿元） | 0.00000000 | | | | | | | | |

项目分年融资计划（亿元）

| | 2023年及以前 | 2024年 | 2025年 | 2026年 | 2027年 | 2028年 | 2029年 | 2030年 | 2031年及以后 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 专项债券融资（亿元） | | 0.50000000 | 0.30000000 | 0.50000000 | 0.70000000 | | | | |
| 其他债务融资（亿元） | | | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| 债券存续期内项目总收益（亿元） | 5.38192168 |

债券存续期内项目分年收益（亿元）

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2021年及以前 | | 2022年 | | 2023年 | | 2024年 | | 2025年 | | 2026年 | |
| 2027年 | 0.15475100 | 2028年 | 0.22451100 | 2029年 | 0.23381400 | 2030年 | 0.18095700 | 2031年 | 0.06423300 | 2032年 | 0.06941300 |
| 2033年 | 0.07501100 | 2034年 | 0.08105500 | 2035年 | 0.08758200 | 2036年 | 0.09463100 | 2037年 | 0.10224500 | 2038年 | 0.11046800 |
| 2039年 | 0.11934900 | 2040年 | 0.12893800 | 2041年 | 0.13929600 | 2042年 | 0.15048400 | 2043年 | 0.16256500 | 2044年 | 0.17561400 |
| 2045年 | 0.18970600 | 2046年 | 0.20492500 | 2047年 | 0.22136200 | 2048年 | 0.23911300 | 2049年 | 0.25828700 | 2050年 | 0.27899200 |
| 2051年 | 0.29099843 | 2052年 | 0.29813305 | 2053年 | 0.32201511 | 2054年 | 0.34780815 | 2055年 | 0.37566494 | 2056年及以后 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | 债券存续期内项目总收益/项目总投资 | 1.79 |
| 债券存续期内项目总债务融资本息（亿元） | 3.23840000 | 债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息 | 1.66 |
| 债券存续期内项目总债务融资本金（亿元） | 2.00000000 | 债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金 | 2.69 |
| 债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元） | 3.23840000 | 债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息 | 1.66 |
| 债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元） | 2.00000000 | 债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金 | 2.69 |
| 项目收益预测依据 | 土地出让收入、污水处理收入、广告位出租收入、停车位收入、充电桩服务费收入 | | |

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。