三、项目详细信息

项目1

项目名称	台山市台城南新区、东区市政给排水基础设施项目
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施
项目类型（二级）	产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.02800000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	包括台山市台城南新区给排水及慢行道完善工程、台山市台城龙成路（陈宜禧路至华侨路段）升级改造工程、台山市台城东区君悦花园北侧及东侧城市道路工程、台山市台城南新区东原印江山北侧道路工程、台山市台城南新区雅居乐花园西侧（龙翔路至公园路段）道路工程、台山市台城东区大亨路与策文路平交口道路工程项目。
项目建设期	2024 年至 2028 年
项目运营期	2029 年至 2045 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	20
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.49754900
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.82824900
专项债券融资（亿元）	1.66930000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）		0.19000000	0.19930000	0.24000000	1.04000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	3.830007

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年		2029年	0.17205500	2030年	0.17205500	2031年	0.17205500	2032年	0.19124500
2033年	0.19124600	2034年	0.19124600	2035年	0.21241400	2036年	0.21241400	2037年	0.21241400	2038年	0.23576000
2039年	0.23576000	2040年	0.23576000	2041年	0.26150500	2042年	0.26150500	2043年	0.26150500	2044年	0.28988900
2045年	0.32117900	2046年		2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.53
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	2.54623740	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.50
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.66930000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.29
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	2.54623740	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.50
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.66930000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.29
项目收益预测依据	给水管网租赁收入，污水管网租赁收入，雨水管网租赁收入，通信管沟租赁收入，电力管沟租赁收入，交通设施租赁收入，广告牌收入		

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。