三、项目详细信息

项目1

项目名称	汕头市金平区中医医院住院大楼改造工程及配套项目								
项目类型（一级）	民生服务								
项目类型（二级）	医疗								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.05000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	建设内容主要包括：对原有16层的混凝土框架架构建筑物内部进行改造，按中医医院标准建设中西药房、急诊区、门诊区、中医治疗区、康复治疗区、住院区、行政办公区等区域，总建								
项目建设期	2023 年至 2026 年								
项目运营期	2026 年至 2043 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	5								
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.5488								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.3188								
专项债券融资（亿元）	1.23								
其他债务融资（亿元）	0								
项目分年融资计划（亿元）									
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）	0.43000000	0.29000000	0.30000000	0.21000000					
其他债务融资（亿元）									
债券存续期内项目总收益（亿元）	2.878236								
债券存续期内项目分年收益（亿元）									
2021年及以		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	0.15990200
2027年	0.15990200	2028年	0.15990200	2029年	0.15990200	2030年	0.15990200	2031年	0.15990200	2032年	0.15990200
2033年	0.15990200	2034年	0.15990200	2035年	0.15990200	2036年	0.15990200	2037年	0.15990200	2038年	0.15990200
2039年	0.15990200	2040年	0.15990200	2041年	0.15990200	2042年	0.15990200	2043年	0.15990200	2044年	
2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						1.86	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		1.62967000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.77	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		1.23000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.34	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）		1.62967000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息						1.77	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）		1.23000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金						2.34	
项目收益预测依据	门诊收入，住院收入										

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。