二、项目详细信息

项目1

项目名称	广东省惠州市惠城区医疗机构提质扩容项目
项目类型（一级）	社会事业
项目类型（二级）	卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）
本只专项债券申用于该项目的金额（亿元）	0.04000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	广东省惠州市惠城区马安医院（二级医院）项目、江北社区卫生服务中心（惠州市第三人民医院江北门诊部）项目、东江湾产业园配套社区卫生服务中心（惠州市第三人民医院东江湾产业园门诊部）项目、小金口社区卫生服务中心（第三人民医院小金口门诊部）项目按照综合医院标准和平急两用规范，改建惠州市第三人民医院江北门诊部、东江湾门诊部及小金口门诊部；惠州市第三人民医院横沥分院，项目总占地面积为27132平方米，总建筑面积38945平方米（含地下室9551平方米），其中急门诊用房2932平方米、住院部用房7884平方米、医技科室及其他科室用房6634平方米、保健用房2401平方米、中医用房1500平方米、社区卫生服务中心用房8043平方米及其他配套用房，同时各项目配套建设管理生活用房、辅助设施用房及道路、广场、活动场地、绿化、供水、供电等工程。
项目建设期	2024 年至 2028 年
项目运营期	2029 年至 2041 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	15
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.90691800
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	2.10691800
专项债券融资（亿元）	0.80000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）		0.50000000	0.00000000	0.30000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	3.152119

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年		2029年	0.28754400	2030年	0.28030400	2031年	0.27299100	2032年	0.26560600
2033年	0.25814700	2034年	0.25061300	2035年	0.24300300	2036年	0.23531800	2037年	0.22755600	2038年	0.21971600
2039年	0.21179800	2040年	0.20380000	2041年	0.19572300	2042年		2043年		2044年	
2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.05760000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.08
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.80000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	2.98
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	1.05760000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.94
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.80000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	2.98
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.94
项目收益预测依据	门诊收入和住院收入		

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。