三、项目详细信息

项目1

项目名称	广东省惠州市博罗县湖镇镇电子材料创新技术产业投资配套建设项目（一期）
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施
项目类型（二级）	产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.15000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	本项目主要打造广东省技术创新园区，为园区内配套建设堆场、停车场、道路及配套设施建设等，包括：园区配套堆场9805㎡、配套停车场 21750㎡(停车位共 724 个、充电桩 216个)、新建道路 5.629km改扩建段共9.329km及排水、边坡防护、交通安全设施、桥涵等基础设施配套建设。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2028年至2033年
本项目本次拟发行债券期限（年）	15
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.86203200
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	1.66203200
专项债券融资（亿元）	0.20000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资（亿元）					0.20000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	0.463713

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2020年及		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年		2028年	0.02893100	2029年	0.02893100	2030年	0.02893100	2031年	0.02893100
2032年	0.02893100	2033年	0.03331000	2034年	0.03331000	2035年	0.03331000	2036年	0.03331000	2037年	0.03331000
2038年	0.03812700	2039年	0.03812700	2040年	0.03812700	2041年	0.03812700	2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.25
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.26051500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.78
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.20000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.32
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.26051500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.78
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.20000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.32
项目收益预测依据	停车场收费收入、堆场出租收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。