三、项目详细信息

项目1

项目名称	肇庆市第二人民医院新院建设项目								
项目类型（一级）	社会事业								
项目类型（二级）	卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.80000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	项目占地50000㎡(约75亩)，设计总床位数800床，新建总建筑面积为144486㎡,其中地上建筑面积103016㎡,地下建筑面积41470㎡(含4910㎡医疗功能用房)。新建主要建筑物4栋：一栋门急诊楼（地上5层，地下2层）；一栋医技住院楼（医技部分地上5层，住院部分地上22层，地下2层）；一栋综合楼（含科研中心，地上9层，地下2层）；一栋发热门诊（地上4层，含高压氧舱、污水处理设备机房和液氧站）。								
项目建设期	2023年至2028年								
项目运营期	2029年至2055年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	15								
债券存续期内项目总投资（亿元）	17.89375500								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.30895500								
专项债券融资（亿元）	17.58480000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）	1.28480000	2.82000000	0.70000000	4.50000000	8.28000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	127.5411971

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年		2029年	10.56536900	2030年	10.36983101	2031年	10.15426650	2032年	9.91739025
2033年	9.65784026	2034年	9.37417193	2035年	9.06485201	2036年	8.72825446	2037年	8.36265596	2038年	7.96623000
2039年	7.53703506	2040年	7.07301800	2041年	6.57199696	2042年	6.03166060	2043年	5.44955685	2044年	4.82308787
2045年	4.14949668	2046年	3.42585887	2047年	2.64907817	2048年	1.81586584	2049年	0.92274061	2050年	-0.03399442
2051年	-1.05825316	2052年	-2.15419001	2053年	-3.32620843	2054年	-4.57897482	2055年	-5.91743893	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	7.13
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	28.28005760	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	4.51
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	17.58480000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	7.25
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	28.28005760	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	4.51
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	17.58480000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	7.25
项目收益预测依据	医疗收入,门诊收入,住院收入,药品收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。