三、项目详细信息

项目1

项目名称	肇庆国家级高新技术产业开发区四会分园区基础设施配套建设项目								
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施								
项目类型（二级）	产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.15000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	肇庆国家级高新技术产业开发区四会分园区基础设施配套建设项目总面积约45000亩，以建设高投入、高产出，高科技的孵化园为目标，主要产业包括先进装备制造业、生物医药、集成电路等。项目主要建设内容包括园区配套道路9条，共16401.38米；园区道路7条，共12546.51米；污水处理厂的管网建设；供水、排水及其他管线工程。								
项目建设期	2021 年至 2027 年								
项目运营期	2026年至 2055年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	15								
债券存续期内项目总投资（亿元）	26.92489000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	5.42489000								
专项债券融资（亿元）	21.50000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								
项目分年融资计划（亿元）									
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）	9.88000000	1.07000000	0.30000000	1.47000000	8.78000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	83.97239078										
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	1.34864000
2027年	1.41607200	2028年	1.48687600	2029年	1.56122100	2030年	1.63928100	2031年	1.72124500	2032年	1.80730700
2033年	1.89767200	2034年	1.99255600	2035年	2.09218300	2036年	2.19679300	2037年	2.30663200	2038年	2.42196500
2039年	2.54306300	2040年	2.52298658	2041年	2.54965512	2042年	2.67713808	2043年	2.81099500	2044年	2.95154328
2045年	3.09912168	2046年	3.25407724	2047年	3.41678112	2048年	3.58762124	2049年	3.76700304	2050年	3.95535308
2051年	4.15311956	2052年	4.36077544	2053年	4.57881556	2054年	4.80775516	2055年	5.04814360	2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	3.12
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	35.41724500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	2.37
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	21.50000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.91
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	35.41724500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	2.37
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	21.50000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	3.91
项目收益预测依据	停车费收入、广告牌出租收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。