三、项目详细信息

项目1

项目名称	遂溪县医疗共同体总医院医疗服务能力提升项目
项目类型（一级）	民生服务
项目类型（二级）	医疗
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）	0.05000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）	0.00000000
项目简要描述	新建重症监护、肿瘤防治、慢性病管理、微创介入、麻醉疼痛诊疗等五大临床中心，新建医务人员公共租赁住房300间及其他配套设施，建筑面积13,505平方米
项目建设期	2023 年至 2027 年
项目运营期	2028 年至 2056 年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	7
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）	2.96976400
其中：不含专项债券的项目资本金（单位：亿元）	0.63976400
专项债券融资（单位：亿元）	2.33000000
其他债务融资（单位：亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（单位：亿元）	0.70000000	0.40000000	0.00000000	0.20000000	1.03000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000
其他债务融资（单位：亿元）	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000

债券存续期内项目总收益（单位：亿元）	14.584278

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2021年及以前	0.00000000	2022年	0.00000000	2023年	0.00000000	2024年	0.00000000	2025年	0.00000000	2026年	0.00000000
2027年	0.00000000	2028年	0.16396100	2029年	0.17959000	2030年	0.19593100	2031年	0.21302100	2032年	0.23088500
2033年	0.24956000	2034年	0.26907400	2035年	0.28946400	2036年	0.31076600	2037年	0.33301800	2038年	0.35625900
2039年	0.38052600	2040年	0.40586400	2041年	0.43232000	2042年	0.45993400	2043年	0.48875500	2044年	0.51883600
2045年	0.55022300	2046年	0.58297300	2047年	0.61714000	2048年	0.65278400	2049年	0.68996100	2050年	0.72873600
2051年	0.76917200	2052年	0.81134200	2053年	0.85531100	2054年	0.90115400	2055年	0.94894700	2056年及以后	0.99877100

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	4.91
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	3.64227000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	4.00
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	2.33000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	6.26
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	3.64227000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	4.00
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	2.33000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	6.26
项目收益预测依据	门诊收入、住院收入以及公租房租金收入、停车位收入和商铺租赁收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。