三、项目详细信息

项目1

项目名称	陆丰东海经济开发区产业园区二期基础设施配套建设项目									
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）	产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.33000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000									
项目简要描述	上海南路道路升级改造工程，道路全长3938米，宽30米（现混凝土路面18米）南北走向，南至上海村，北至运河南路。主要建设内容为原路面刨铣，修复破损路面、铺设沥青混凝土路面、									
项目建设期	2022 年至 2025 年									
项目运营期	2026 年至 2040 年									
本项目本次拟发行债券期限（年）	15									
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.16890000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.43890000									
专项债券融资（亿元）	1.73000000									
其他债务融资（亿元）	0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）	1.10000000	0.30000000		0.33000000						
其他债务融资（亿元）										
债券存续期内项目总收益（亿元）	6.418416374									
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	0.09120608
2027年	0.10959143	2028年	0.13151674	2029年	0.15766743	2030年	0.18886259	2031年	0.22608120	2032年	0.27049349
2033年	0.32349853	2034年	0.38676920	2035年	0.46230609	2036年	0.55250195	2037年	0.66021900	2038年	0.78888137
2039年	0.94258599	2040年	1.12623529	2041年		2042年		2043年		2044年	
2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	
债券存续期内项目总收益/项目总投资										2.96	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	2.47407500					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				2.59	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.73000000					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				3.71	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	2.47407500					债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息				2.59	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.73000000					债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金				3.71	
项目收益预测依据	厂房出租收入、办公楼出租收入、员工宿舍楼出租收入										

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。