三、项目详细信息

项目1

项目名称	陆丰市东海新龙中学（高中部）提质升级建设项目								
项目类型（一级）	社会事业								
项目类型（二级）	教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.30000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	0m²、学术活动中心6000m²等；升级改造原有教学楼及学生宿舍楼16000m²；新建地下停车场4375m²，停车位125个，配套充电桩；改建校门及围墙；改建运动场9000m²；新建校园道路1公里								
项目建设期	2026年至2028年								
项目运营期	2028年至2045年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	15								
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.41675600								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.51675600								
专项债券融资（亿元）	1.90000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.60000000	1.30000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	4.383771442

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.10638391	2029年	0.21276782	2030年	0.21713443	2031年	0.22159170	2032年	0.22614156
2033年	0.23078595	2034年	0.23552688	2035年	0.24036638	2036年	0.24530654	2037年	0.25034949	2038年	0.25549740
2039年	0.26075250	2040年	0.26611706	2041年	0.27159339	2042年	0.27718387	2043年	0.28289091	2044年	0.28871700
2045年	0.29466466	2046年		2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.81
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	2.85000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.54
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.90000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.31
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	2.85000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.54
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.90000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.31
项目收益预测依据	学费收入、住宿费收入、餐费收入、停车费收入和充电桩收入		

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。