三、项目详细信息

项目1

项目名称	陆丰市乌坎滨海旅游环境综合整治项目
项目类型（一级）	农林水利
项目类型（二级）	农业
本只专项债券申用于该项目的金额（亿元）	0.10000000
其中：用专项债券投资的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	食街、渔文化博物馆、滨海文化公园；3. 交通整体升级建设工程，包括新华路、金港大街等道路改造，村庄范围内主要道路白改黑工程；4. 村庄建筑提升建设工程，包括三类建筑形式的提
项目建设期	2022 年至 2026 年
项目运营期	2027 年至 2045 年
本项目本次拟发行债券期限（年）	15
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.74720000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.05720000
专项债券融资（亿元）	1.69000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）	0.60000000	0.25000000	0.32000000	0.52000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	4.707025698

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.18860252	2028年	0.19426060	2029年	0.20008842	2030年	0.20609107	2031年	0.21227380	2032年	0.21864202
2033年	0.22520128	2034年	0.23195731	2035年	0.23735381	2036年	0.24359598	2037年	0.25090386	2038年	0.25843097
2039年	0.26618390	2040年	0.27416942	2041年	0.28239450	2042年	0.29086634	2043年	0.29959233	2044年	0.30858010
2045年	0.31783750	2046年		2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	2.43972000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.69
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.69000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.93
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	2.43972000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.79
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.69000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.93
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.79
项目收益预测依据	商铺店面租金收入、路灯广告收入、停车场收入、游船码头租赁收入		

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。