三、项目详细信息

项目1

项目名称	紫金县中心城区市政管网基础设施改造提升建设项目
项目类型（一级）	城镇老旧小区改造
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）	0.30000000
其中，用于投合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）	0.00000000
项目简要描述	
项目建设期	2023 年至 2027 年
项目运营期	2028 年至 2046 年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	15
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）	11.64140000
其中：不含专项债券的项目资本金（单位：亿元）	3.40000000
专项债券融资（单位：亿元）	8.24140000
其他债务融资（单位：亿元）	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（单位：亿元）	2.00000000	0.23000000	0.45000000	3.00000000	2.56140000				
其他债务融资（单位：亿元）									

债券存续期内项目总收益（单位：亿元）	19.80146322

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年		2028年	0.53943229	2029年	0.63602628	2030年	0.73793010	2031年	0.82535977	2032年	0.91740787
2033年	0.94494165	2034年	0.97326295	2035年	1.00247355	2036年	1.03256046	2037年	1.06350763	2038年	1.09542683
2039年	1.12830361	2040年	1.16212011	2041年	1.19699908	2042年	1.23292443	2043年	1.26987629	2044年	1.30798949
2045年	1.34724609	2046年	1.38767474	2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.70
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	12.40497500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.60
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	8.24140000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.40
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	12.40497500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.60
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	8.24140000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.40
项目收益预测依据	依据项目可行性研究报告分析、项目实施方案，结合市场实际价格，合理预测本项目收益情况。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。